

**O G Ł O S Z E N I E**  
**W Ó J T A G M I N Y T O M A S Z Ó W M A Z O W I E C K I**  
**z dnia 29.09.2016 r. w sprawie sporządzenia**  
**wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Sługocice**

**I. Dane o nieruchomości**

Właściciel nieruchomości – Gmina Tomaszów Mazowiecki  
Położenie nieruchomości – Sługocice, gm. Tomaszów Mazowiecki  
Księga wieczysta - PT1T/00034497/6

**II. Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów**

1. Działka nr 129, Powierzchnia 0,93 ha, Użytek R VI

**III. Ogólny opis nieruchomości**

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie geodezyjnym 12 – Sługocice we wsi Sługocice. Działka nr 129 jest niezabudowana, nieużytkowana i nieogrodzona. Teren działki jest płaski w kształcie prostokąta. Dojazd drogą asfaltową.

**IV. Przeznaczenie nieruchomości**

Dla obszaru obejmującego w/w działki brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tomaszów Mazowiecki, zatwierdzonego Uchwałą Nr II/27/02 Rady Gminy Tomaszów Mazowiecki z dnia 20 grudnia 2002 r. działka 129 położone w obrębie geodezyjnym Sługocice, znajdują się częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

**Cena nieruchomości**

Działka nr 129 – 257 200,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt siedem tysięcy dwieście złotych).

**Powyższa cena nieruchomości nie podlega podatkowi VAT.**

**V. Klauzule i ustalenia dodatkowe**

Rada Gminy Tomaszów Mazowiecki Uchwałą Nr XXX/159/16 z dnia 17 sierpnia 2016 r. wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze przetargu publicznego, nieruchomości oznaczonej nr dz. 129, położonych w obrębie geodezyjnym Sługocice.

**VI. Ciężary i Odroczenia**

Nie występują.

**VII. Uwagi**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 29.09.2016 r. do dnia 20.10.2016 r., na tablicy ogłoszeń sołectwa Sługocice, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki z siedzibą przy ul. Prezydenta I. Mościckiego 4 oraz zostaje umieszczony na stronie BIP Gminy Tomaszów Mazowiecki a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez publikację w prasie lokalnej tj. w „Tomaszowskim Informatorze Tygodniowym”.

W terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 29.09.2016 r. do dnia 10.11.2016 r. przyjmowane będą wnioski od osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015 poz. 1774 ze zm.).

Szczegółowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy w Tomaszowie Mazowieckim ul. Prezydenta I. Mościckiego 4 pokój 11 c lub telefonicznie (44) 724 55 73 wew. 37.

WÓJT GMINY  
  
Franciszek Szmagiel