

Szanowni Państwo,

Więcej szczegółów na temat projektu oraz rekrutacji
znajdziecie Państwo na stronie internetowej:

www.wspolnotygruntowe.pl

zapraszamy do zapoznania się z założeniami
projektu poświęconego **wspólnotom gruntowym**
pt. „**Aktywne Wspólnoty Gruntowe**”

W razie pytań prosimy także o kontakt
telefoniczny pod numerem telefonu:

503 895 154

oraz za pomocą poczty elektronicznej:

stowarzyszenie.aktywni@gmail.com

Realizatorzy projektu:



Stowarzyszenie Aktywni
z Gąsaw Rządowych



Powiat Szydłowiecki



Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej

Projekt dofinansowany ze środków Programu Fundusz Inicjatyw Obywatelskich



Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej

Projekt dofinansowany ze środków Programu Fundusz Inicjatyw Obywatelskich

Celem projektu jest zwiększenie aktywności wspólnot gruntowych z terenu woj. mazowieckiego, łódzkiego, świętokrzyskiego i lubelskiego poprzez przekazanie wsparcia w postaci **BEZPŁATNYCH szkoleń, warsztatów i doradztwa** z zakresu prawa wspólnot gruntowych ich reaktywacji, funkcjonowania oraz ekonomii społecznej. Pomoc w ramach projektu skierowana jest do aktywnych oraz nieaktywnych wspólnot gruntowych.

W trakcie cyklu szkoleń, warsztatów i doradztwa pomożemy Państwu między innymi w kwestii porządkowania stanu prawnego wspólnot, ustalania nieruchomości stanowiących mienie, sporządzania projektu wykazu uprawnionych oraz wielkości udziałów we wspólnocie gruntowej, zakładania spółek, opracowania statutu, gospodarowania mieniem, zakładania i prowadzenia stowarzyszeń/fundacji, pozyskiwania zewnętrznego dofinansowania, **zmian prawnych jakie nastąpiły 1 stycznia 2016 roku w związku z nowelizacją ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.** Szkolenia odbędą się w gminach, w których występują wspólnoty.

UDZIAŁ W PROJEKCIE JEST BEZPŁATNY.

**ZAPEWNIAMY PROFESJONALNEGO
TRENERA – PRAKTYKA PRAWA
WSPÓLNOT GRUNTOWYCH,
CATERING ORAZ SALĘ SZKOLENIOWĄ.**

Projekt „Aktywne Wspólnoty Gruntowe” stanowi III edycję projektu będącego pierwszą w Polsce próbą rozwiązania problemu wspólnot gruntowych, problemu dotychczas pomijanego w polityce społeczno-gospodarczej.

Tylko aktywna wspólnota może zgodnie z obowiązującym prawem funkcjonować, a zatem gospodarować wspólnymi nieruchomościami.

Wyniki kontroli przeprowadzonej przez **Najwyższą Izbę Kontroli** pokazały, że w Polsce występuje **ponad 5000** wspólnot gruntowych, z czego większość jest NIEAKTYWNA.

Wspólnoty, wobec których nie ustalono uprawnionych do udziału, są uważane za nieposiadające właściciela, co powoduje, iż w większości przypadków grunty wspólnot należą do obszarów najbardziej zaniedbanych gospodarczo.

Większość z nich nie ma uporządkowanego stanu prawnego. Taka sytuacja stwarza poważne niedogodności dla samorządów gminnych z powodu trudności z opodatkowaniem tych gruntów oraz trudności z pozyskiwaniem tych terenów na cele związane z realizacją miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Uprawnieni nie mogą gospodarować mieniem wspólnoty, gdy ta jest nieaktywna, tym samym nie mogą czerpać z niej potencjalnych zysków czy działać przez spółkę na rzecz rozwoju swojej miejscowości.

**SERDECZNIE PAŃSTWA ZAPRASZAMY,
REKRUTACJA TRWA DO 12 WRZEŚNIA 2016 R.**