

**Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki
woj. łódzkie
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej
w obrębie geodezyjnym Kolonia Zawada- Dąbrowa ,
we wsi Kolonia Zawada , gm. Tomaszów Mazowiecki.**

W dniu **16 grudnia 2013 r.** o godz. **13⁰⁰**, w siedzibie Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego nr 4 / pokój nr 1/, odbędzie się przetarg na nieruchomość zabudowaną, położoną w obrębie geodezyjnym Kol. Zawada – Dąbrowa , we wsi Kolonia Zawada , ul. Sadowa nr 42 , gm. Tomaszów Mazowiecki.

- **Nr ew. dz. 198/4**, pow. **0,0524 ha** , Księga Wieczysta PT1T /00031125/7 ,

- **Na działce znajdują się następujące zabudowania i budowle:**

Budynek hydroforni, studnia głębinowa, bezodpływowy zbiornik popłuczyn i bezodpływowy zbiornik na ścieki sanitarne oraz z chlorowni.

- **Cena wywoławcza nieruchomości 72.285,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące dwieście osiemdziesiąt pięć złotych).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium gotówką**, w wysokości **10%** ceny wywoławczej tj. **7.285,00 zł** (słownie: siedem tysięcy dwieście osiemdziesiąt pięć złotych), najpóźniej do **dnia 12 grudnia 2013 r.** Wadium należy uiścić w kasie Urzędu Gminy /pokój nr 4/ w godz. **8⁰⁰ -14⁰⁰** lub na konto Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki w Banku Spółdzielczym Biała Rawska , Nr konta **58 9291 0001 0125 0523 2000 0040**.

Wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia przetargu.

Uchylenie się wygrywającego przetarg od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży, powoduje przepadek wadium.

Wszelkie **koszty** związane z umową sprzedaży ponosi nabywca nieruchomości.

W przetargu mogą uczestniczyć **osoby fizyczne i osoby prawne**.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z **regulaminem przetargu** który znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy Tomaszów Maz., pokój nr 11c, telefon (0-44) 724-55-73 wew. 37.

Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub unieważnienia przetargu w razie zaistnienia okoliczności uniemożliwiających jego przeprowadzenie.

WÓJT GMINY
Franciszek Bzmiąg