

Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki
woj. łódzkie
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej
w WIADERNIE, gm. Tomaszów Mazowiecki.

W dniu **16 grudnia 2013 r.** o godz. **12⁰⁰**, w siedzibie Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego nr 4, pokój nr 1, odbędzie się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Wiadernie, gm. Tomaszów Mazowiecki, oznaczonej :

- nr, ew. dz.dz. **83/2 i 83/3** o powierzchni łącznej **1400 m²**,
Księga Wieczysta PT1T/00059784/6, cena wywoławcza nieruchomości **43 750,00 zł**
/czterdzieści trzy tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych/.

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym konstrukcji drewnianej oraz budynkiem gospodarczym. Ze względu na stan zużycia technicznego obydwu te budynki przeznaczone są do rozbiórki.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium gotówką**, w wysokości **10 %** ceny wywoławczej tj. **4.375,00 zł** /cztery tysiące trzysta siedemdziesiąt pięć złotych/ najpóźniej do **dnia 12 grudnia 2013 r.** Wadium należy uiścić w kasie Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki /pokój nr 4/ w godz. **8⁰⁰ -14⁰⁰** lub na konto Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki w Banku Spółdzielczym Biała Rawska, Nr konta 58 9291 0001 0125 0523 2000 0040.

Wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia przetargu.

Uchylenie się wygrywającego przetarg od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży, powoduje przepadek wadium.

Wszelkie **koszty** związane z umową sprzedaży ponosi nabywca nieruchomości.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i osoby prawne.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z **regulaminem przetargu**, który znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy Tomaszów Maz, pokój nr 11c, telefon (0-44) 724-55-73 wew. 37.

Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu w razie zaistnienia okoliczności uniemożliwiających jego przeprowadzenie.

WÓJT GMINY
Franciszek Szmitaj