

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)  
Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących  
własność Gminy Tomaszów Mazowiecki.

| Lp | Położenie nieruchomości                      | Oznaczenie działki | Powierzchnia działki | Numer Księgi Wieczystej | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego   | Cena działki  | Forma zbycia                    | Uwagi |
|----|--|--------------------|----------------------|-------------------------|--|--|---|---------------------------------|-------|
| 1. | Cieślinice Duże<br>Gmina Tomaszów Mazowiecki | Nr dz. 84          | 0,2000 ha            | PT1T/00018830/5         | Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, użytkowana jako grunt rolny i pastwisko, kształtem zbliżona do wydłużonego prostokąta. Brak mediów technicznych, dojazd drogą gruntową. Działka 84 wykorzystywana jest jako grunt rolny, pastwisko. Przyłączenie jej do działki sąsiedniej może skutkować poprawieniem zagospodarowania nieruchomości przyległej.                                  | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tomaszów Mazowiecki przewiduje dla działki następujące przeznaczenie: łąki, pastwiska, doliny rzeczne.   | 5 700,00 zł<br>/słownie:<br>pięć tysięcy siedemset złotych/ | sprzedaż w drodze bez przetargu |       |
| 2. | Cieślinice Duże<br>Gmina Tomaszów Mazowiecki | Nr dz. 509         | 0,2500 ha            | PT1T/00018830/5         | Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, użytkowana jako grunt rolny. Na części działki znajduje się las. Działka kształtem zbliżona do wydłużonego prostokąta. Brak mediów technicznych. Dojazd do działki drogą gruntową. Działka 509 wykorzystywana jest jako grunt rolny. Przyłączenie jej do działki sąsiedniej może skutkować poprawieniem zagospodarowania nieruchomości przyległej. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tomaszów Mazowiecki przewiduje dla działki następujące przeznaczenie: pas terenu około 200m od linii kolejowej: rolnicza przestrzeń produkcyjna, pozostała część działki - lasy. | 7 100,00 zł<br>/słownie:<br>siedem tysięcy sto złotych/     | sprzedaż w drodze bez przetargu |       |

|    |   |             |           |                 |  |   |  |                                 |
|----|---|-------------|-----------|-----------------|--|---|--|---------------------------------|
| 3. | Cieblowice Duże<br>Gmina Tomaszów<br>Mazowiecki | Nr dz. 774  | 0,1200 ha | PT1T/00018830/5 | Nieruchomość częściowo zabudowana i częściowo ogrodzona. Na części działki znajduje się budynek gospodarczy, który posadowiony jest także na działkach sąsiednich. Kształt działki zbliżony do wydłużonego prostokąta. Działka posiada przyłącze energetyczne oraz wodne. Dojazd do działki drogą utwardzoną. Działka 774 wykorzystywana jest jako działka zabudowana budynkiem gospodarczym oraz jako tereny zainwestowania rolniczego. Przyłączenie działki do nieruchomości sąsiedniej może skutkować poprawieniem zagospodarowania nieruchomości przyległej. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tomaszów Mazowiecki przewiduje dla działki następujące przeznaczenie: pas terenu około 50m od drogi: tereny zainwestowane i rozwojowe, pozostała część działki - rolnicza przestrzeń produkcyjna. | 8 000,00 zł /słownie: osiem tysięcy złotych/ | sprzedaż w drodze bez przetargu |
| 4. | Cieblowice Duże<br>Gmina Tomaszów<br>Mazowiecki | Nr dz. 1196 | 0,0300 ha | PT1T/00018830/5 | Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, użytkowana jako las. Kształt działki zbliżony jest do trapezu. Brak mediów technicznych. Dojazd drogą gruntową. Działka wykorzystywana jest jako las. Przyłączenie jej do działki sąsiedniej może skutkować poprawieniem zagospodarowania nieruchomości przyległej.  | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tomaszów Mazowiecki przewiduje dla działki następujące przeznaczenie: las   | 800,00 zł /słownie: osiemset złotych/        | sprzedaż w drodze bez przetargu |

|    |   |             |           |                 |   |  |   |                                 |  |
|----|---|-------------|-----------|-----------------|---|--|---|---------------------------------|--|
| 5. | Cieblowice Duże<br>Gmina Tomaszów<br>Mazowiecki | Nr dz. 138  | 0,2400 ha | PT1T/00018830/5 | Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, użytkowana jako grunt rolny i pastwisko, na części działki znajduje się las. Kształt działki zbliżony do wydłużonego trapezu. Brak mediów technicznych, dojazd drogą gruntową. Działka 138 wykorzystywana jest jako grunt rolny, pastwisko. Przyłączenie jej do działki sąsiedniej może skutkować poprawieniem zagospodarowania nieruchomości przyległej.                             | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tomaszów Mazowiecki przewiduje dla działki następujące przeznaczenie: łąki, pastwiska, doliny rzeczne.           | 6 800,00 zł /słownie: sześć tysięcy osiemset złotych/   | sprzedaż w drodze bez przetargu |  |
| 6. | Cieblowice Duże<br>Gmina Tomaszów<br>Mazowiecki | Nr dz. 1260 | 1,1400 ha | PT1T/00018830/5 | Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, użytkowana jako grunt rolny, na części działki znajduje się las. Działka kształtem zbliżona do wydłużonego prostokąta. Działka posiada możliwość podłączenia wody oraz energii elektrycznej. Dojazd drogą asfaltową. Działka 1260 wykorzystywana jest jako grunt rolny. Przyłączenie jej do działki sąsiedniej może skutkować poprawieniem zagospodarowania nieruchomości przyległej. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tomaszów Mazowiecki przewiduje dla działki następujące przeznaczenie: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej. | 32 000,00 zł /słownie: trzydzieści dwa tysiące złotych/ | sprzedaż w drodze bez przetargu |  |

|    |   |             |           |                 |   |  |   |  |
|----|---|-------------|-----------|-----------------|---|--|---|--|
| 7. | Cieblowice Duże<br>Gmina Tomaszów<br>Mazowiecki | Nr dz. 1101 | 0,3100 ha | PT1T/00018830/5 | Działka na odcinku 50m od drogi przeznaczona jest pod zabudowę, na pozostałej długości przeznaczona jest na cele rolne. Kształtem zbliżona jest do wydłużonego prostokąta. Działka posiada przyłącze energetyczne oraz wodne. Dojazd do działki drogą utwardzoną. Działka nr 1101 wykorzystywana jest jako grunt rolny. Przyłączenie jej do działki sąsiedniej może skutkować poprawieniem zagospodarowania nieruchomości przyległej. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tomaszów Mazowiecki przewiduje dla działki następujące przeznaczenie: pas terenu około 50m od drogi - tereny zainwestowane i rozwojowe, pozostała część działki - rolnicza przestrzeń produkcyjna. | 13 300,00 zł<br>/słownie:<br>trzydzieści<br>tysięcy<br>trzysta<br>złoty | sprzedaż<br>w drodze<br>bez<br>przetargu |
|----|---|-------------|-----------|-----------------|---|--|---|--|

**UWAGI:**

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - **od dnia 10 października 2013r. do dnia 30 października 2013r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Tomaszowie Mazowieckim, na tablicy ogłoszeń w sołectwie Cieblowice Duże, umieszczony zostaje na stronie BIP Gminy Tomaszów Mazowiecki a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez publikację w prasie lokalnej tj. w "Tomaszowskim Informatorze Tygodniowym".
2. W terminie **sześciu tygodni** od dnia wywieszenia wykazu tj. **od dnia 10 października 2013r. do dnia 21 listopada 2013r.** przyjmowane będą wnioski od osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).
3. Szczegółowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy w Tomaszowie Mazowieckim, ul. Prez. I. Mościckiego 4, pok. nr 11a lub tel. (044) 724-55-73 wew. 33.

WÓJT GMINY  
Franciszek Bzmiel