

Tomaszów Maz. 30 października 2012 r.

Znak : R.I. 6840.6.2012

**OGŁOSZENIE**  
**WÓJTA GMINY TOMASZÓW MAZOWIECKI**  
**z dnia 30 października 2012 r. w sprawie wykazu nieruchomości**  
**przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym.**

**I. Dane o nieruchomości**

Właściciel nieruchomości - Gmina Tomaszów Mazowiecki  
Użytkownik - Gmina Tomaszów Mazowiecki  
Księga wieczysta - PT1T/00013226/3 PT1T/00040762/0

**II. Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów**

Położenie nieruchomości - TWARDA, gm. Tomaszów Maz.  
Działka nr ew. 807 pow. 0,1704 ha

**III. Ogólny opis nieruchomości**

Nieruchomość położona we wsi Twarda, powiat tomaszowski. Dojazd drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość oddalona od centrum wsi około 0,5 km.. Najbliższe otoczenie stanowią grunty orne, gospodarstwa rolne, zabudowa jednorodzinna i siedliskowa. Sąsiednie miejscowości Tresta, Karolinów, Smardzewice położone w promieniu – 0,6 km.

Na działce znajdują się następujące zabudowania :

- Budynek mieszkalny jednorodzinny, konstrukcji murowanej, piętrowy, niepodpiwniczony o powierzchni 146,90 m<sup>2</sup>,
- Budynki gospodarcze z kamienia łupanego oraz drewniana stodoła /ze względu na stan techniczny kwalifikują się do rozbiórki/

**IV. Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym miejscowym zagospodarowania przestrzennego Gminy Tomaszów Mazowiecki**

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy.

**V. Cena nieruchomości**

225 950,00 zł / słownie: dwieście dwadzieścia pięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych/. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

*Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy Tomaszów Mazowiecki /p. nr 11c/, tel. (044) 724 55 73 wew. 37.*

WÓJTA GMINY  
  
Franciszek Szmagiel