

## Projekt UMOWY Nr ...../2009

zawarta w dniu .....r. w Tomaszowie Maz. pomiędzy Gminą Tomaszów Maz. ul. Prez. I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz. zwaną w dalszej części umowy Zleceniodawcą w imieniu której działają:

1. Wójt Gminy - Ignacy Niedziałkowski
2. Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy- Anety Maciążek

a, firmą .....

1. Właściciel - .....

na podstawie aktualnego wpisu do ewidencji działalności gospodarczej, zarejestrowanego w Urzędzie ..... pod nr .....  
zwaną w dalszej części umowy Zleceniobiorcą

§ 1.

Przedmiotem umowy jest **opracowanie dokumentacji drogi i oświetlenia ul. Ogrodowej w Smardzewicach gm. Tomaszów Maz. na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( tj. Dz. U. nr 193 poz. 1194).**

### Zakres prac:

1. Wykonania dokumentacji projektowo- kosztorysowej drogi
  2. Wykonanie dokumentacji projektowo –kosztorysowej chodnika
  3. Wykonanie dokumentacji projektowo –kosztorysowej oświetlenia ulicznego
  4. Wykonaniu projektu podziału ok. 50 istniejących działek. Powyższe mapy podziałowe posłużą jako załącznik do wniosku o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji drogi na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
  5. Wykonaniu mapy do celów projektowych po dokonaniu podziału w skali 1 :500 (dług. ok. 680 mb). materiały w formie papierowej oraz elektronicznej.
  6. Przygotowanie materiałów do decyzji środowiskowej.
  7. Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.
- Parametry techniczne drogi wydzielony pas drogi 10 m, jezdnia 5,0 m

Wykonawca uwzględni w koszcie opracowania wykorzystanie posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej ul. Ogrodowej w Smardzewicach nie zrealizowanej z uwagi na stwierdzenie nieważności decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 233/07 Wójta Gminy Tomaszów Maz. przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Piotrkowie Tryb.

## **Ilość dokumentacji:**

- 1 dokumentacja techniczna w 5 egz.
2. kosztorysy inwestorskie 2 egz., przedmiary 2 egz. z podziałem na branże;
3. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (w 3 egz.)

Uwaga: całość dokumentacji winna być przekazana zamawiającemu w wersji elektronicznej w programie jpg lub pdf z podziałem na pliki nie przekraczające 2 MB – po 2 egz.;

### **§ 2.**

Ustala się terminy wykonania robót:

1. **Rozpoczęcie dzieła: od dnia podpisania umowy.**
2. **Zakończenie dzieła - 5 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy.**

### **§ 3.**

Za wykonanie dzieła ustala się kwotę ryczałtową w wysokości : .....+ .....% VAT zł brutto /słownie brutto: .....zł/

***Należność, Zleceniodawca wypłaci Zleceniobiorcy przelewem na rachunek bankowy w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania dokumentacji i pozwolenia na budowę.***

### **§ 4.**

Zleceniobiorca nie ma prawa powierzyć wykonanie dzieła innej osobie bez zgody Zleceniodawcy na piśmie.

### **§ 5.**

W przypadku nieterminowej płatności należności Zleceniobiorca ma prawo naliczyć Zleceniodawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

Wszelkie koszty związane z wykonaniem podziału ponosi Zleceniobiorca.

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy kary umowne :
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 %wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Zleceniobiorcy w wysokości 10% wynagrodzenia
3. Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zleceniobiorcy w wysokości 10% wynagrodzenia.

### **§ 8.**

Zleceniobiorca zastrzega sobie prawo dochodzenia kosztów uzupełniających poniesionych do czasu odstąpienia od umowy, a związanych z organizacją umowy.

### **§ 9.**

Zleceniodawca może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było

przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Zleceniobiorcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

W wypadku określonym w ustępie poprzedzającym postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania .

#### **§ 10.**

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zleceniodawcy, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Zleceniobiorcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### **§ 11.**

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

#### **§ 12.**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 13.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
*Zleceniobiorca:*

.....  
*Zleceniodawca:*