

Znak sprawy: RZ.271.15.2016

WSZYSCY ZAINTERESOWANI

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **Zwiększenie efektywności energetycznej w sektorze publicznym poprzez termomodernizację czterech budynków użyteczności publicznej w gminie Tomaszów Mazowiecki**

Unieważnienie postępowania

w zakresie zadania nr 1 - Termomodernizacja budynku Domu Ludowego w Chorzęcinie

Na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający – Gmina Tomaszów Mazowiecki **unieważnia przedmiotowe postępowanie**, gdyż cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w części obejmującej zadanie Nr 1.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone było tzw. „procedurą odwróconą”, uregulowaną w art. 24aa ustawy Pzp. Zamawiający, zgodnie z zapisami tego artykułu, najpierw dokonał oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty (art. 89 ust. 1 ustawy) następnie dokonał oceny ofert na podstawie kryteriów oceny ofert opisanych w S.I.W.Z. – tworząc listę rankingową ofert nie podlegających odrzuceniu

W przedmiotowym postępowaniu dla zadania nr 1 zostało złożone 5 ofert. Oferta z najniższą ceną, złożona przez firmę - **Piekarski Budownictwo Rafał Piekarski**, ul. Nowowiejska 20A m. 40, 97-200 Tomaszów Mazowiecki została odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

W dokonanej ocenie pozostałych 4 ofert pod kątem kryteriów oceny ofert opisanych w S.I.W.Z. na najwyższej pozycji utworzonej listy rankingowej jako najkorzystniejsza została oceniona oferta Nr 4 – Konsorcjum firm: **Lider – Ekoinstal Sp. z o.o.** Sierakowice Prawe 141 D, 96-100 Skierniewice, **Partner – Eco-Therm Sp. z o.o.** ul. Jana Pawła II 177/179, 99-400 Łowicz, **Partner – Enviroenergy Sp. z o.o.** ul. Książacka 5, 99-400 Łowicz – z ceną **1.149.350,27 zł.**

Na realizację zadania nr 1 tj.: Termomodernizację budynku Domu Ludowego w Chorzęcinie zostały zaplanowane w budżecie gminy środki finansowe w kwocie **1.086.977,64 zł.** Kwota ta została podana bezpośrednio przed otwarciem ofert.

Zamawiający unieważnił postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego ze względu na przekroczenie środków finansowych, przeznaczonych na realizację przedmiotowego zamówienia w budżecie Gminy Tomaszów Mazowiecki.

Zamawiający prawidłowo dokonał czynności unieważnienia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, gdyż kwota, którą **zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia** jest niższa (tj. o 11.735,67 zł) niż cena najkorzystniejszej oferty.

Przedmiotowe zamówienie jest objęte dofinansowaniem ze środków unijnych. Zamawiający nie zamierza zwiększać kwoty na sfinansowanie zamówienia powyżej wartości wynikającej z budżetu gminy oraz z wniosku aplikacyjnego i zawartej umowy z Urzędem Marszałkowskim o dofinansowanie inwestycji.

Zamawiający ma obowiązek unieważnić prowadzone przez siebie postępowanie, jeżeli cena ofertowa, czy to najkorzystniejszej oferty czy też oferty z najniższą ceną, złożonej w postępowaniu

przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotu zamówienia (wynikającą z budżetu zamawiającego i zawartej umowy dofinansowania inwestycji).

Kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (tzw. „kwota zamiarów”) jest co do zasady kwotą wynikającą z planu finansowego tj. z budżetu Gminy Tomaszów Mazowiecki i oznacza środki, jakie mają być przeznaczone na pokrycie realnych wydatków z tytułu realizacji przedmiotowego zamówienia. Przy określaniu tej kwoty uwzględnia się przede wszystkim rzeczywiste możliwości finansowe zamawiającego. Kwota ta stanowi deklarację zamawiającego w zakresie posiadanych przez niego w danym momencie środków finansowych.

Wystąpienie określonych powyżej przesłanek skutkuje unieważnieniem postępowania.

WOJTGMINY

Franciszek Szmagiel

a/a