

Znak pisma: RI-341-9/10

Tomaszów Maz. 24.06.2010 r.

Wszyscy zainteresowani

ZAWIADOMIENIE O WYJAŚNIENIACH I ZMIANIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Rozbudowę Zespołu Szkolno Przedszkolnego o kubaturze 3453,21 m³ wraz z instalacjami i urządzeniami budowlanymi w miejscowości Smardzewice, gm. Tomaszów Maz.”

W związku z zapytaniem od jednego z oferentów dot. wyjaśnienia braków i niejasności w kosztorysie inwestorskim:

1. Narożników do tynków
2. 10 cm styropianu laminowanego na dach (w projekcie wskazano 20cm grubości styropianu)
3. Nakładu na siatki w wylewkach
4. Izolacji poziomej w pomieszczeniach mokrych
5. Jaką farbę przyjąć do malowania pomieszczeń- lateksową czy emulsję?
6. Czy Inwestor potwierdza ilość i typ nawiewników w oknach – według przedmiaru czy wg zestawienia stolarki okiennej, np. w niektórych oknach występują 3 nawiewniki (czy to pomyłka piśmienna w projekcie)
7. Zaniżono ilość okien O9
8. Zaniżono ilość drzwi D2
9. Zaniżono ilość drzwi D4
10. Proszę o wyjaśnienie czy ogrodzenie na placu zabaw ma być wykonywane od podstaw wraz z cokołami, brak nakładów na wykonanie cokołu ogrodzenia.

Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), wyjaśnia i wprowadza zmiany do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia polegające na:

Odpowiedź na pytanie nr 1

W pozycji nr 130 zastosowano KNR 0-17 2610-02 - Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką- moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, wraz z

przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki.

Wyszczególnienie robót wg KNR 0-17 2610-02:

1. Oczyszczenie podłoża.
2. Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża.
3. Impregnacja starych tynków preparatami przeciwgrzybowymi.
4. Jednokrotne gruntowanie wzmacniające podłożę i zmniejszające nasiąkliwość.
5. Przygotowanie zaprawy klejącej.
6. Przycięcie i przyklejenie płyt styropianowych.
7. Wywiercenie otworów i osadzenie dybli plastikowych w ilości 4 szt. na 1 m² powierzchni docieplanej.
8. Przetarcie przyklejonego styropianu papierem ściernym i odpylenie.
9. Przyklejenie jednej warstwy siatki z włókna szklanego.
10. Przyklejenie kątowników w narożach wypukłych i wyrównanie zaprawą powierzchni przyległych do naroży.
11. Zagruntowanie podłoża farbą gruntującą CT 16.
12. Przygotowanie zaprawy z gotowej mieszanki.
13. Naniesienie zaprawy na podłożę packą stalową.
14. Nadanie powierzchni struktury poprzez zatarcie packą z tworzywa sztucznego.
15. Oslanianie gotowego tynku przed opadami atmosferycznymi lub nadmiernym nasłonecznieniem za pomocą folii lub gęstej siatki.

Odpowiedź na pytanie nr 2

W celu wykonania spadku dachu zastosowano płyty styropianowe o grubości od 5 do 15cm, przy czym podstawę stanowią płyty o grubości 15cm. Po zastosowaniu płyt laminowanych grubości 10cm (są to najgrubsze z dostępnych na rynku) minimalna grubość izolacji jaką otrzymujemy to 25cm. W projekcie rzeczywiście pokazano izolację grubości 20cm, jednak aby ją pokryć papą termozgrzewalną wierzchniego krycia należy w pierwszej kolejności wykonać warstwę z papy podkładowej, która w płytach laminowanych już jest. Po wykonaniu warstwy spadkowej przy użyciu styropianu i warstwy dociskowej z betonu a następnie pokryciu dachu warstwą płyt styropianowych laminowanych grubości 10cm, uzyskujemy izolację o łącznej grubości od 25 do 50cm. Dlatego Zamawiający nie dokłada kolejnych 10cm izolacji termicznej.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Podczas wykonywania posadzek o grubości 5cm przy użyciu „Miksokreta” pod którymi nie zainstalowano ogrzewania podłogowego a warstwa izolacji została wykonana ze styropianu klasy EPS 100 (FS 20), nie ma obowiązku stosowania siatek dozbijających.

Odpowiedź na pytanie nr 4

We wszystkich pomieszczeniach przewidziano „Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe” – poz. Nr 78 i 81.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Przy sporządzaniu przedmiaru założono farbę lateksową.

Odpowiedź na pytanie nr 6

W zestawieniu stolarki okiennej rzeczywiście występują okna z trzema nawietrzakami, jednak w rzeczywistości (zdaniem producentów okien) nie jest możliwe wykonanie 3 szt. nawietrzaków w jednej ramie okiennej. Stąd ilości okien z dwoma i trzema nawietrzakami zostały w przedmiarze zsumowane.

Odpowiedź na pytania nr 7, 8 i 9

W pozycji 107 – okno O9: jest 2szt. - Powinno być 3szt.

W pozycji 113 – drzwi D2: jest 1szt. - Powinno być 2szt.

W pozycji 116 – drzwi D4: jest 8szt. - Powinno być 9szt.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Ponieważ ogrodzenie placu zabaw jest ogrodzeniem wewnętrznym, nie przewidziano wykonania cokołu. Słupki ogrodzeniowe należy zabetonować bezpośrednio w ziemi.

Termin składania ofert pozostaje bez zmian i upływa: **1 lipca 2010 r. do godz. 11:00**

Pozostała treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostaje bez zmian.

Powyższą informację należy traktować jako integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

a/a

WÓJT
Ignacy
Ignacy Niedziałkowski