

Zarząd Dróg Powiatowych  
w Tomaszowie Mazowieckim  
ul. Św. Antoniego 41, tel. 44 7103314  
97-200 Tomaszów Mazowiecki  
NIP 773-20-93-358 Regon 590653659

Tomaszów Mazowiecki 28.07.2016

ZDP.0720.126.2016

PHENO HORIZONE – OLP Sp. z o.o.  
Ul. G. Narutowicza 34  
90-135 Łódź

W odpowiedzi na pismo z dnia 14.07.2016r. (data wpływu 18.07.2016r) Zarząd Dróg Powiatowych w Tomaszowie Mazowieckim pozytywnie opiniuje rozwiązania sytuacyjne zawarte w programach funkcjonalno-użytkowych umiejscowione w obrębie pasa drogowego drogi powiatowej nr 4327E.

DYREKTOR  
Zarząd Dróg Powiatowych  
w Tomaszowie Mazowieckim  
*mgr Beata Zysiak*



## Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie

Zarząd Zlewni Wisły Mazowieckiej  
z siedzibą w Warszawie

Warszawa, dn. 22.08.2016 r.

NZW/071/84/2016/JO

PHENO HORIZON – OLP Sp. z .o. o.  
ul. Narutowicza 34  
90-135 Łódź

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 09.08.2016 r., dotyczący uzgodnienia dokumentu pn.: Program funkcjonalno-użytkowy dla projektu „Rozwój gospodarki turystycznej w oparciu o wykorzystane walorów krajobrazowych w celu zagospodarowania turystyczno - rekreacyjnego terenu nad Zalewem Sulejowskim w miejscowości Smardzewice” Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, Zarząd Zlewni w Warszawie informuje, że opiniuje pozytywnie ww. projekt.

Z upoważnienia  
Dyrektora RZGW w Warszawie  
KIEROWNIK  
Zarządu Zlewni w Warszawie  
*Anna Michna*

Do wiadomości:

1. Wojciech Frątczak, Kierownik Wydziału Planowania Gospodarowania Wodami
2. NZW Smardzewice
2. NZW -a/a

---

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie - Zarząd Zlewni Wisły Mazowieckiej

ul. Zarzecze 13 B  
03-194 Warszawa

tel.: 22 58 70 450  
fax: 22 58 70 460

warszawa@warszawa.rzgw.gov.pl  
www.warszawa.rzgw.gov.pl

NIP: 526-23-90-341  
REGON: 016183991

**GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI**

97-200 Tomaszów Maz.  
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4  
☎ 0447246409, fax 0447235033  
REGON 590648333  
NIP 773-22-82-071

Tomaszów Maz. 17.08.2016r.

PHENO HORIZON – OLP Sp. Z o.o.

ul. G. Narutowicza 34

90-135 Łódź

Znak: RI. 7021.1. 34.2016

W odpowiedzi na Państwa wniosek informuję, że pozytywnie uzgadniam założenia zawarte w programach funkcjonalno-użytkowych dla następujących obiektów projektowanych na terenie naszej gminy:

1. Teren rekreacyjny nad Zalewem Sulejowskim
2. ul. Klonowa
3. ul. Łąkowa

Z up. WÓJTA  
mgr inż. Józef Maj  
Kierownik Referatu  
Infrastruktury i Spraw Własnościowych



**ZAKŁAD GOSPODARKI WODNO-KANALIZACYJNEJ**  
w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o.

**97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Kępa 19**

Telefony

Centrala/Fax

Wydział Logistyki Usługowej i Obsługi Klientów

Wydział Eksploatacji, ul. Kępa 19

e-mail: zgwk@zgwk.pl

044 – 724 22 92

044 – 724 50 20, 724 41 32

044 – 724 63 39

Tomaszów Mazowiecki 2016-08-02

L.dz. TWE/ *905 / 4185* /2016

**PHENO HORIZON – OLP Sp. z o.o.**  
**ul. G. Narutowicza 34**  
**90-135 Łódź**

Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckiej Sp. z o.o. w odpowiedzi na pismo z dnia 14.07.2016r. uprzejmie informuje, że zapewni odbiór ścieków sanitarnych z obiektów przedstawionych na załączniku nr 1 do Waszego pisma z dnia 14.07.2016r.

*[Signature]*  
ZASTĘPCA PREZESA  
*mgr Tomasz Wenecki*

PREZES ZARZĄDU  
*[Signature]*  
*mgr inż. Maria Chilińska*

NIP: 773-21-71-153 REGON: 590761733

KRS: 0000125241 Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia Sąd Gospodarczy XX Wydział KRS

konto: PKO S.A. I O/Tomaszów Mazowiecki 86 1240 3145 1111 0000 2786 0214

Kapitał zakładowy 64.834.000 zł.

## INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI PRZYŁĄCZENIA

Znak: GZK.7038-49/16

Tomaszów Maz./data: 20.07.2016 r.

**Gmina Tomaszów Mazowiecki**

**ul. Mościckiego 4**

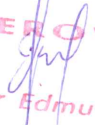
**97-200 Tomaszów Mazowiecki**

W odpowiedzi na wniosek z dnia **18 lipca 2016 r.** informujemy, że dla działki(ek) nr **1671/2, 1671/3, 1672/1, 1672/2, 1672/3, 1675/12, 1675/14, 2551** położonej(ych) w m. **Smardzewice (teren rekreacyjny nad Zalewem Sulejowskim)** istnieje możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej. Tut. Zakład zapewni dostawę wody dla w/w działki(ek).

Celem umożliwienia dostawy wody do w/w nieruchomości konieczne jest zaprojektowanie i wybudowanie:

- przyłącza(y) wodociągowej(ych), wpiętego(ych) do istniejącej sieci wodociągowej w m. **Smardzewice**

Informujemy ponadto, że budowa przyłączy wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w oparciu o *warunki przyłączenia* wydawane na wniosek odbiorcy.

  
KIEROWNIK  
mgr Edmund Król

**GMINNY ZAKŁAD KOMUNALNY**

97-200 Tomaszów Maz.

ul. Prez. I. Mościckiego 31/33

tel. 044 724 70 83

NIP 773-22-71-156 REGON 592201375

**INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI PRZYŁĄCZENIA**

Znak: GZK.7038-50/16

Tomaszów Maz./data: 20.07.2016 r.

**Gmina Tomaszów Mazowiecki**

**ul. Mościckiego 4**

**97-200 Tomaszów Mazowiecki**

W odpowiedzi na wniosek z dnia **18 lipca 2016 r.** informujemy, że dla działki(ek) nr **1671/1, 1409/16, 1675/12, 930, 1672/1, 1674/1, 1671/2, 1674/2, 1671/3** położonej(ych) w m. **Smardzewice (ulica Klonowa)** istnieje możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej. Tut. Zakład zapewni dostawę wody dla w/w działki(ek).

Celem umożliwienia dostawy wody do w/w nieruchomości konieczne jest zaprojektowanie i wybudowanie:

- przyłącza(y) wodociągowego(ych), wpiętego(ych) do istniejącej sieci wodociągowej w m. **Smardzewice**

Informujemy ponadto, że budowa przyłączy wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w oparciu o *warunki przyłączenia* wydawane na wniosek odbiorcy.

**KIEROWNIK**

*Edmund Król*  
**mgr Edmund Król**

Znak: GZK.7038-51/16

Tomaszów Maz./data: 20.07.2016 r.

**Gmina Tomaszów Mazowiecki**

**ul. Moscickiego 4**

**97-200 Tomaszów Mazowiecki**

W odpowiedzi na wniosek z dnia **18 lipca 2016 r.** informujemy, że dla działki(ek) nr **1409/12, 1675/12, 1621/9, 1621/8, 1621/7, 1407, 1408/2, 1408/1, 675, 494** położonej(ych) w m. **Smardzewice (ulica Łąkowa)** istnieje możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej. Tut. Zakład zapewni dostawę wody dla w/w działki(ek).

Celem umożliwienia dostawy wody do w/w nieruchomości konieczne jest zaprojektowanie i wybudowanie:

- przyłącza(y) wodociągowego(ych), wpiętego(ych) do istniejącej sieci wodociągowej w m. **Smardzewice**

Informujemy ponadto, że budowa przyłączy wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w oparciu o *warunki przyłączenia* wydawane na wniosek odbiorcy.

**KIEROWNIK**

*Edmund Król*  
**mgr Edmund Król**

Tomaszów Maz, dn. 28/07/2016 r.

06-KAN-004050-2016

Gmina Tomaszów Mazowiecki  
ul. Prez. Ignacego Mościckiego 4  
97-200 Tomaszów Maz.

**Oświadczenie o zapewnieniu dostawy energii elektrycznej  
oraz warunkach przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 18.07.2016r. w sprawie zapewnienia dostawy energii elektrycznej dla:

1. Nazwa obiektu: **teren rekreacyjny.**
2. Lokalizacja obiektu: ul. Klonowa działki nr. 1671/1, 1409/16, 1675/12, 930, 1672/1, 1674/1, 1671/2, 1674/2, 1671/3, ul. Łąkowa działki nr. 1409/12, 1675/12, 1621/9, 1621/8, 1621/7, 1407, 1408/2, 1408/1, 675, 494, teren nad Zalewem Sulejowskim działki nr. 1671/2, 1671/3, 1672/1, 1672/2, 1672/3, 1675/12, 1675/14, 2551,
3. Moc przyłączeniowa: **22 kW** informujemy, że istnieje możliwość dostawy energii elektrycznej dla tych obiektów.

Przyłączenie możliwe będzie po:

1. Wybudowaniu stacji transformatorowej 15/0,4 kV
2. Wybudowaniu linii kablowej średniego napięcia i niskiego napięcia

Rozbudowa sieci będzie możliwa po uchwaleniu przez Gminę planu zagospodarowania tego terenu, uwzględniającego lokalizację planowanych sieci elektroenergetycznych.

Szczegółowy zakres prac niezbędnych do przyłączenia obiektu do sieci zostanie określony w warunkach przyłączenia, które zostaną wydane na podstawie złożonego w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź-Teren Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki kompletnego wniosku o określenie warunków przyłączenia.

Przyłączenie realizowane będzie po spełnieniu warunków formalno-prawnych na zasadach określonych w umowie o przyłączenie.

Niniejsze oświadczenie jest ważne przez okres 1 roku od daty wydania.

Z poważaniem

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Łódź-Teren  
Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki  
Dyrektor Rejonu  
Krzysztof Konicki





## Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie

Zarząd Zlewni Wisły Mazowieckiej  
z siedzibą w Warszawie

Warszawa, dn. 22.08.2016 r.

NZW/071/84/2016/JO

PHENO HORIZON – OLP Sp. z o.o.  
ul. Narutowicza 34  
90-135 Łódź

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 09.08.2016 r., dotyczący uzgodnienia dokumentu pn.: Program funkcjonalno-użytkowy dla projektu „Rozwój gospodarki turystycznej w oparciu o wykorzystane walorów krajobrazowych w celu zagospodarowania turystyczno - rekreacyjnego terenu nad Zalewem Sulejowskim w miejscowości Smardzewice” Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, Zarząd Zlewni w Warszawie informuje, że opiniuje pozytywnie ww. projekt.

Z upoważnienia  
Dyrektora RZGW w Warszawie  
KIEROWNIK  
Zarządu Zlewni w Warszawie

*Anna Michna*

Do wiadomości:

1. Wojciech Frączak, Kierownik Wydziału Planowania Gospodarowania Wodami
2. NZW Smardzewice
2. NZW -a/a

---

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie - Zarząd Zlewni Wisły Mazowieckiej

ul. Zarzecze 13 B  
03-194 Warszawa

tel.: 22 58 70 450  
fax: 22 58 70 460

warszawa@warszawa.rzgw.gov.pl  
www.warszawa.rzgw.gov.pl

NIP: 526-23-90-341  
REGON: 016183991



## Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie

Razem dbamy o przyszłość naszych wód

Zarząd Zlewni w Warszawie

Warszawa, dn. 26.07.2016r.

NZW/073/<sup>119</sup>/2016r.

**PHENO HORIZON – OLP Sp. z o. o.**

**ul. Narutowicza 34**

**90-135 Łódź**

W nawiązaniu do pisma z dnia 14.07.2016r., dotyczącego wniosku o uzgodnienie założeń zawartych w programach funkcjonalno-użytkowych dla następujących obiektów projektowanych na terenie Gminy Tomaszów Mazowiecki (obręb Smardzewice):

1. Teren rekreacyjny nad Zalewem Sulejowskim
2. ul. Klonowa
3. ul. Łąkowa

Zarząd Zlewni w Warszawie po zapoznaniu się z w/w programami, odnosząc się do „Teren Rekreacyjny nad Zalewem Sulejowskim” informuje:

str. 12

– rekultywacja plaży głównej jednostka (D1)

Wymiana pisaku na plaży nie wchodzi w rachubę, można jedynie nadsypać dodatkową warstwę - strefa hamaków (D3)

Jest to w chwili obecnej najniższej położona niecka (stagnuje tu woda opadowa), w związku z tym wymaga podniesienia rzędnej o min. 0,50m.

str. 28

Ciągi komunikacyjne od B1 do B10 częściowo będą w zasięgu ułożenia folii w związku z tym obowiązują ograniczenia, m.in. usuwania wierzchniej warstwy piasku.

str. 39 – scena letnia (C2) – sytuowana w zasięgu ułożonej folii – usuwanie z tego miejsca gruntu jest niedopuszczalne,

str. 49 – plaża główna (D1) - jw. Niemożliwe technicznie jest usuwanie warstwy piasku bez uszkodzenia folii, można jedynie nadsypać dodatkową warstwę czystego piasku.

Przy ustawianiu punktowych elementów konstrukcyjnych, znaków pionowych, słupów oświetleniowych, należy zawsze brać pod uwagę możliwość zalegania w gruncie folii, której nie wolno przebijać, oraz zasięg wody 1%, który może osłabić stabilność urządzeń.

Wszelkie prace wykonywane na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wymagają uzyskania Decyzji zwalniającej z zakazów o której mowa w art. 881 ust 2 i/lub art. 40 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo wodne od Dyrektora RZGW w Warszawie,

Z upoważnienia  
Dyrektora RZGW w Warszawie  
KIEROWNIK  
Zarządu Zlewni w Warszawie

*Anna Michna*

Do wiadomości:

1. Wojciech Frątczak – Kierownik Wydziału Planowania Gospodarowania Wodami
2. NW Smardzewice
3. NZW-a/a