



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI

97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta I. Mościckiego 4

PRZETARG

na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn.
„Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Zespole Szkolno-
Przedszkolnym w Smardzewicach”**

WÓJT GMINY
Franciszek Szmagiel

.....
/zatwierdził, dnia 03.04.2012r./

SPIS TREŚCI

ROZDZIAŁ I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

ROZDZIAŁ II. TRYB UDZIELENIA ZAMOWIENIA

ROZDZIAŁ III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

ROZDZIAŁ IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU

DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

ROZDZIAŁ VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MA DOSTARCZYĆ

WYKONAWCA W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W

POSTĘPOWANIU ORAZ W CELU POTWIERDZENIA OKREŚLONYCH WYMAGAŃ W STOSUNKU

DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

ROZDZIAŁ VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z

WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE

WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

ROZDZIAŁ VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

ROZDZIAŁ IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

ROZDZIAŁ X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

ROZDZIAŁ XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

ROZDZIAŁ XII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

ROZDZIAŁ XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY

WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY

OFERT

ROZDZIAŁ XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ

DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE

ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

ROZDZIAŁ XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA

UMOWY

ROZDZIAŁ XVI. WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

ROZDZIAŁ XVII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Tomaszów Maz., dnia 03.04.2012r.

Oznaczenie sprawy: RZ.271.1.8.2012

Nazwa zamówienia: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. „Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Smardzewicach”

ROZDZIAŁ I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Tomaszów Mazowiecki
97-200 Tomaszów Maz.
ul. Prezydenta Mościckiego 4
tel (44) 724 64 09, 724 55 73
fax (44) 723 50 33
godziny urzędowania: 8⁰⁰ - 16⁰⁰
strona internetowa: www.ug.tomaszow.maz.bip.cc

ROZDZIAŁ II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzone jest w trybie **przetargu**, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego (ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny Dz. U. 1964r. Nr 16 poz. z późn. zm.)
2. Miejsce publikacji i przekazania ogłoszenia o przetargu:
 - strona internetowa Zamawiającego – www.ug.tomaszow.maz.bip.cc
 - tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Tomaszów Maz.
3. Specyfikacja Warunków Zamówienia udostępniona została na stronie internetowej Zamawiającego: www.ug.tomaszow.maz.bip.cc

ROZDZIAŁ III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. „Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Smardzewicach”

Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi w branży: ogólnobudowlana.

Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie budowy obiektów sportowych.

Zakres robót budowlanych obejmuje w szczególności wybudowanie następujących obiektów sportowych:

- 1) **Boisko wielofunkcyjne do piłki ręcznej, koszykówki i piłki siatkowej**
- 2) **Bieżnia ze skocznią w dal**
- 3) **Boisko do tenisa ziemnego**

Lokalizacja – dz. Nr 346, miejscowość Smardzewice, gm. Tomaszów Maz.

I. Zamówienie na roboty budowlane obejmuje:

- Rozbiórkę dwóch istniejących boisk o nawierzchni asfaltowo-betonowej (800m²+162m²),
- Budowę boiska do piłki ręcznej, koszykówki i piłki siatkowej o nawierzchni poliuretanowej (syntetycznej) w kolorze ceglonym, o wymiarach płyty boiska 44,00x30,92m
- Budowę ogrodzenia boiska wielofunkcyjnego - wys. 4,0m, dług. 151 mb – wraz z bramą wjazdową i furtkami wejściowymi oraz budowa piłkochwyłów - wys. 6,0m, dług. 35,2 mb
- Budowę bieżni o pow. 926,48 m² ze skocznią o wym. 6,00x4,00m
- Budowę boiska do tenisa ziemnego o nawierzchni poliuretanowej (syntetycznej) w kolorze ceglonym, o wymiarach 18,29x36,57m
- Budowę ogrodzenia boiska do tenisa - wys. 4,0m, dług. 111,64 mb – w bramą wjazdową i furtkami wejściowymi
- Remont istniejącego w obrębie nieruchomości wjazdu i chodnika z kostki betonowej – 212 m²
- Budowę nowego ciągu komunikacyjnego z kostki betonowej, obsługującego obiekty sportowe – 546 m²

- Tereny zielone (wykonanie trawników dywanowych) – 2172 m²
- Wyposażenie sportowe boisk

Rodzaj nawierzchni poliuretanowej:

- nawierzchnia bezspoinowa, kauczukowo-poliuretanowa, przepuszczalna dla wody, typu NATRYSK, na podbudowie z piasku i kruszywa kamiennego z warstwą stabilizującą typu ET
- nawierzchnia poliuretanowa – warstwa o grub. 10-11mm z granulatu SBR, a następnie warstwa natrysku (mieszanka granulatu EPDM zmieszana z PU) o grub. 2-3mm

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

2. W ramach pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania w szczególności:

- pełnego zakresu czynności określonych w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane - (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623) oraz w przepisach wykonawczych,
- nadzorowania wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy zamawiającym a wykonawcą robót, w szczególności co do zgodności jej wykonania z dokumentacją projektową i zasadami sztuki budowlanej,
- dokonywania rozliczeń merytorycznych i finansowych wykonanych prac w imieniu Zamawiającego,
- informowania Zamawiającego o zagrożeniach w realizacji inwestycji, o występujących odstępstwach jakościowych, odstępstwach co do sposobu i terminu wykonywania dzieła budowlanego,
- przygotowywanie, sporządzanie i dostarczanie dla Zamawiającego wszelkich informacji i opinii, dokumentów związanych z realizacją inwestycji, w tym z zakresu rzeczowo-finansowego a także bieżącej kontroli zgodności wykonywanych prac z harmonogramem rzeczowo-finansowym robót

3. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia zostały określone we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.

4. Ponadto wymaga się od inspektora nadzoru, na wezwanie Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia, uczestniczenia w pracach Komisji Przetargowej, jako biegły przy ocenie złożonych ofert na budowę boisk sportowych

Nomenklatura CPV:

71.24.70.00-1 - nadzór nad robotami budowlanymi

ROZDZIAŁ IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przewidywany termin realizacji zamówienia – do dnia 15.09.2012 r.

Czas trwania nadzoru inwestorskiego: od dnia podpisania umowy do czasu rozliczenia rzeczowego inwestycji

ROZDZIAŁ V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia, a w szczególności:
 - Wykonali w ciągu ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzy usługi polegające na nadzorowaniu budowy co najmniej trzech boisk sportowych z nawierzchnią poliuretanową o powierzchni minimum 600 m²
 - Dysponują osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do nadzorowania robót budowlanych w specjalności:
 - konstrukcyjno-budowlanej,
 zgodnie z art. 12, art.12a ust. 1 oraz z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

2. Sposób dokonania oceny spełnienia wymaganych warunków:

- przy dokonaniu oceny spełnienia warunków Zamawiający będzie się kierował regułą: „spełnia albo nie spełnia”,
- niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania; ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

ROZDZIAŁ VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MA DOSTARCZYĆ WYKONAWCA W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ W CELU POTWIERDZENIA OKREŚLONYCH WYMAGAŃ W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Każdy z Wykonawców ma obowiązek złożyć wraz z ofertą następujące dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

1. Wykonawca musi złożyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, określonych w rozdz. V pkt 1 a i b specyfikacji (wzór oświadczenia na załączniku Nr 3 do SWZ)
2. Zamawiający żąda w celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu następujących dokumentów:
 - 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (jeżeli dotyczy),
 - 2) Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych (a w tym uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie oraz potwierdzenie przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa), oraz opis doświadczenia w nadzorowaniu robót polegających na budowie boisk sportowych o nawierzchni poliuretanowej,
 - 3) Wykaz świadczonych usług w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, rodzaju nadzorowanego obiektu sportowego (m.in. rodzaj świadczonych usług, typ boisk sportowych, rodzaj nawierzchni nadzorowanego boiska), dat wykonania i odbiorców oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że te usługi zostały wykonane należycie.
3. Zamawiający wymaga, aby żądane przez niego dokumenty zostały złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

ROZDZIAŁ VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie i faksem.
2. W przypadku gdy Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Zamawiający żąda, w każdym przypadku, potwierdzenia otrzymania wiadomości.
3. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami w imieniu Zamawiającego są:
Wiesława Starosta, Krzysztof Szczepański
Tel (44) 724 64 09
4. Porozumiewanie się Wykonawcy z uprawnionymi pracownikami odbywać się może tylko w godzinach od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ w dni powszednie od poniedziałku do piątku w siedzibie Zamawiającego.

ROZDZIAŁ VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium w prowadzonym postępowaniu.

ROZDZIAŁ IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą złożoną w przedmiotowym postępowaniu wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna zawierać:
 - a) wypełniony i podpisany formularz oferty zgodny ze wzorem formularza oferty stanowiącej załącznik do niniejszej specyfikacji. Zamawiający informuje, że w przypadku złożenia oferty bez użycia załączonego formularza złożona oferta musi zawierać wszelkie informacje wymagane w specyfikacji i wynikające z zawartości formularza oferty;
 - b) wszystkie dokumenty i oświadczenia, których przedstawienia żąda Zamawiający zgodnie z postanowieniami rozdziału VI niniejszej SIWZ;
 - c) w przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do oferty dołączone powinno być pełnomocnictwo w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie oraz powinno odpowiadać w zakresie formy przepisom Kodeksu cywilnego;
2. Ofertę należy przygotować według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
3. Każdy Wykonawca powinien przedstawić tylko jedną ofertę
4. Oferta powinna być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e w dokumentach rejestrowych podmiotu do reprezentacji Wykonawcy lub posiadające odpowiednie pełnomocnictwo do dokonania niniejszej czynności prawnej udzielone przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentacji podmiotu.
5. Zaleca się, aby każda strona formularza oferty była parafowana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentacji Wykonawcy.
6. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem maszynowym lub inną trwałą, czytelną techniką.
7. Zaleca się ponumerowanie stron i ich spięcie w sposób uniemożliwiający przypadkowe zdekompletowanie.

8. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawione w formie oryginałów albo poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii. Zgodność z oryginałem wszystkich kopii dokumentów musi być potwierdzona przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji Wykonawcy. Zobowiązanie innego podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów winno być przedłożone w oryginale.
9. Dokumenty złożone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
10. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści, muszą być parafowane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentacji.
11. Żadne dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również przedstawione w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.
12. Wykonawca powinien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie (opakowaniu). Na kopercie (opakowaniu) powinny widnieć nazwa i adres Zamawiającego oraz następujące oznaczenie:

Nadawca:

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

Adresat:

Gmina Tomaszów Mazowiecki, 97-200 Tomaszów Maz. ul. Prezydenta I. Mościckiego 4

OFERTA NA ZNAK SPRAWY: RZ.271.1.8.2012

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Smardzewicach

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

12.04. 2012 r. godz. 11 . 30

ROZDZIAŁ XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) w siedzibie Zamawiającego:

Gmina Tomaszów Mazowiecki

97-200 Tomaszów Maz. ul. Prezydenta I. Mościckiego 4

Sekretariat Urzędu Gminy - nie później niż do dnia 12 kwietnia 2012r.. do godziny 11⁰⁰

Dla ofert przesłanych do Zamawiającego liczy się data i godzina dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego.

2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:

Gmina Tomaszów Mazowiecki

97-200 Tomaszów Maz. ul. Prezydenta I. Mościckiego 4

Sala konferencyjna, I Piętro, pokój nr 9

w dniu 12 kwietnia 2012r.o godzinie 11³⁰

3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie zostaną zwrócone bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców a także informacje dotyczące ceny ofert, terminu wykonania zamówienia..
7. Informację, o których mowa w ust. 4 i 6, niniejszego rozdziału, przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

ROZDZIAŁ XII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Wykonawca określi cenę brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. podatek VAT określony zgodnie z ustawą z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług. Cena ofertowa winna obejmować wszystkie usługi związane z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.
4. Cena ofertowa powinna być podana następująco:
 - 1) cena netto (bez VAT)
 - 2) stawka i kwota podatku od towarów i usług (VAT)
 - 3) cena brutto (z VAT)

5. Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena całkowita brutto (z VAT).
6. Stawki i ceny przedstawione przez oferenta w ofercie są niezmiennie i nie będą podlegały zmianom (waloryzacja) w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

ROZDZIAŁ XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
 - a) zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych z niniejszego postępowania,
 - b) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryterium oceny ofert:
 - cena zamówienia brutto 100%
3. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium oceny ofert określonego powyżej.
4. Sposób oceny ofert:
Kryterium „cena zamówienia brutto” podlega ocenie w skali od 1 do 100 pkt

W kryterium „cena zamówienia brutto” zostanie zastosowany wzór :

$$\text{Wartość punktowa badanej oferty} = \frac{\text{najniższa oferowana cena w zł}}{\text{cena w zł oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

Do wyliczenia punktów w przyjętym kryterium przyjmuje się cenę brutto zamówienia.

4. Ocenę końcową oferty stanowi suma punktów uzyskanych z wyliczeń dokonanych przez członków komisji przetargowej na podstawie przyjętego kryterium oceny ofert, wymienionego w punkcie 2.
5. Zamawiający stosuje zaokrąglanie wyników do dwóch miejsc po przecinku

ROZDZIAŁ XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informację, o których mowa w pkt 1 na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie

ROZDZIAŁ XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. W prowadzonym postępowaniu nie przewiduje się wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ XVI. WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego jest przedstawiony w załączniku do niniejszej specyfikacji
2. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
 - a) zostanie zawarta w formie pisemnej,
 - b) mają do niej zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego,
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

ROZDZIAŁ XVII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.
2. Integralną częścią niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia są:
 - 1) załącznik nr 1 – wzór formularza oferty
 - 2) załącznik nr 2 – wzór umowy
 - 3) załącznik nr 3 – oświadczenie o spełnianiu warunków
 - 4) załącznik nr 4 – Wykaz osób
 - 5) załącznik nr 5 – Wykaz usług

WÓJT GMINY
Franciszek Szmagiel

Nazwa (Firma) Wykonawcy:

.....

Siedziba firmy:.

.....

Adres do korespondencji:

.....

Tel. Fax

NIP: Regon:

Gmina Tomaszów Mazowiecki

97-200 Tomaszów Maz.

ul. Prezydenta I. Mościckiego 4

=====

FORMULARZ OFERTY

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu w prowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne na:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn.
„Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Zespole Szkolno-
Przedszkolnym w Smardzewicach”**

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową:

cena netto - zł

podatek VAT ...% - zł

wartość brutto - zł

wartość brutto słownie

.....

2. Zobowiązujemy się do wykonania niniejszego zamówienia w terminie określonym w S.W.Z.

3. Oświadczamy, że cena brutto podana w pkt 1 niniejszego formularza zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia (w tym z wzorem umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.

5. W przypadku udzielenia zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej dokumentacji przetargowej.

6. Oświadczamy, że jeżeli w okresie związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek znaczące zmiany sytuacji przedstawionej w naszych dokumentach załączonych do oferty, natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego.

7. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

8. Oferta wraz z załącznikami została złożona na.....stronach.

9. Niniejszym informuję, że informacje składające się na ofertę, zawarte na stronachstanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie udostępnione.

10. Oświadczenia, wnioski,*zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać Wykonawcy na numer faksu

11. Do oferty załączamy następujące oświadczenia i dokumenty:

1).....

2).....

3).....

4).....

5).....

6).....

7).....

8).....

.....
(podpis osoby uprawnionej do
reprezentacji Wykonawcy)



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

UMOWA Nr

zawarta w dniu2012 r. w Tomaszowie Mazowieckim pomiędzy:

Gminą Tomaszów Mazowiecki

z siedzibą przy ul. Prezydenta I. Mościckiego 4 w Tomaszowie Maz.

reprezentowaną przez:

Franciszka Szmigła – Wójta Gminy

zwaną dalej „Zamawiającym”

a,

z siedzibą, zarejestrowaną w

.....pod numeremw dniu....., reprezentowaną przez:

1.

zwaną w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego (ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny Dz. U. 1964r. Nr 16 poz. z późn. zm.), o treści następującej:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. „Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Smardzewicach”**

Zamówienie obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami związanymi z budową obiektów sportowych w zakresie określonym w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w kosztorysie wykonawczym sporządzonym przez Wykonawcę robót budowlanych

Zakres robót budowlanych obejmuje w szczególności wybudowanie następujących obiektów sportowych:

- 1) **Boisko wielofunkcyjne do piłki ręcznej, koszykówki i piłki siatkowej**
- 2) **Bieżnia ze skocznią w dal**
- 3) **Boisko do tenisa ziemnego**

Lokalizacja – dz. Nr 346, miejscowość Smardzewice, gm. Tomaszów Maz.

2. W ramach pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania w szczególności:

a) pełnego zakresu czynności określonych w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane - (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623),

b) reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, pozwoleniem na budowę, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,

c) informowania Zamawiającego o zagrożeniach w realizacji inwestycji, o występujących odstępstwach jakościowych, odstępstwach co do sposobu i terminu wykonywania dzieła budowlanego,

d) przygotowywania, sporządzania i dostarczania dla Zamawiającego wszelkich informacji i opinii, dokumentów związanych z realizacją inwestycji w tym z zakresu rzeczowo-finansowego, a także bieżącej kontroli zgodności wykonywanych prac z harmonogramem rzeczowo-finansowym robót. Inspektor nadzoru będzie informował na bieżąco Zamawiającego o przebiegu prac i ewentualnych zagrożeniach w realizacji inwestycji,

e) nadzorowania wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy zamawiającym a wykonawcą robót oraz podejmowanie działań w celu dotrzymania terminu realizacji budowy,

f) podejmowania decyzji o dopuszczeniu do wbudowania (lub odrzuceniu) materiałów i urządzeń przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy, normy i wymagania sformułowane w umowie z wykonawcą robót, w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych,

g) zatwierdzania materiałów i urządzeń, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z warunkami umowy i dokumentacją projektową,

- h) sprawdzania jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, kontroli i archiwizacji dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu,
- i) sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych sieci i urządzeń,
- j) wydawania kierownikowi budowy poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych i urządzeń technicznych,
- k) żądania od kierownika budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót,
- l) kontrolowania jakości i terminowości wykonywanych robót,
- m) uczestniczenie w odbiorze końcowym i odbiorze pogwarancyjnym,
- n) weryfikacji obmiarów robót i kosztorysów powykonawczych pod względem ich zgodności z dokumentacją projektową i stanem faktycznym,
- o) sprawdzania dokumentów załączonych do rozliczenia robót, dokonywanie rozliczeń merytorycznych i finansowych wykonanych prac, a także zatwierdzenie pełnego rozliczenia finansowego nadzorowanej inwestycji,
- p) dokonywanie odbioru inwestycji po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie z wykonawcą robót budowlanych oraz uczestniczenie w komisjach do stwierdzenia ewentualnych wad w okresie rękojmi a także nadzór nad naprawami wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,
- r) organizowania i prowadzenia porad technicznych, problemowych i innych spotkań zwoływanych przez Zamawiającego i ich protokolowanie

3. Inspektorowi nadzoru nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać wykonawcy robót poleceń wykonywania jakichkolwiek robót, nie objętych umową o roboty budowlane.

4. Integralną część niniejszej umowy stanowią S.W.Z. oraz oferta złożona przez Wykonawcę.

§2

1. Wykonawca jest, w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową, przedstawicielem Zamawiającego w ramach umowy zawartej z wykonawcą robót zadania inwestycyjnego, co do zgodności jego wykonania z przepisami Ustawy- Prawo budowlane i z treścią zawartej z wykonawcą robót budowlanych umową.

2. Z ramienia Wykonawcy obowiązki inspektora nadzoru będzie pełnił:

1) w branży ogólnobudowlanej Pan/Paniposiadający uprawnienia budowlane nr..... i przynależy do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa przez cały czas trwania umowy.

§3

1. Zamówienie będzie wykonywane w okresie od podpisania umowy w sprawie pełnienia nadzoru inwestorskiego oraz złożenia oświadczenia o podjęciu nadzoru inwestorskiego do zakończenia robót, przez które rozumie się łączne spełnienie następujących warunków: dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego i całkowite rozliczenie przedsięwzięcia.

Inspektor nadzoru jest też zobowiązany do wzięcia udziału w przeglądach gwarancyjnym a także nadzorowania napraw, będących wynikiem nienależytego wykonania umowy lub wykrycia wad.

2. Inspektor nadzoru przed przystąpieniem do realizacji umowy złoży pisemne oświadczenie o przyjęciu obowiązków inspektora nadzoru nad realizacją inwestycji

3. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do nadzorowania budowy w takich odstępach czasu, aby była skuteczność nadzoru, jednak nie rzadziej niż min. 2 razy w tygodniu. Ponadto, na wezwanie Zamawiającego, w sprawach nie cierpiących zwłoki, Inspektor nadzoru zobowiązany będzie do stawienia się na terenie budowy niezwłocznie i podjęcia czynności objętych umową. Liczba pobyków inspektora nadzoru na budowie musi zapewnić prawidłowy nadzór nad przebiegiem robót i wynikać będzie z bieżących potrzeb. Każdorazowy pobyt na placu budowy winien być potwierdzony wpisem do dziennika budowy. Inspektor nadzoru zobowiązany jest posiadać telefon komórkowy i samochód do dyspozycji.

§ 4

1. Strony uzgadniają za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie formularza ofertowego, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, w wysokości:

netto:zł

(słownie:)

plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów

podatek VAT wynosi%, czylizł

(słownie:)

co stanowi wynagrodzenie w kwocie

brutto:zł

(słownie:)

Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z pełnieniem nadzoru nad realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Z tytułu czynności nadzoru inwestorskiego, które Wykonawca będzie pełnił poza swoim miejscem zamieszkania Zamawiający nie będzie zwracał kosztów przejazdów, diet i ewentualnych niezbędnych noclegów.

3. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane usługi nastąpi jednorazowo, po zakończeniu świadczenia usług. Podstawą wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez zamawiającego protokół odbioru końcowego robót budowlanych

4. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót budowlanych.

5. Czynności wykonywane przez Wykonawcę w okresie rękojmi i gwarancji stanowią część jego obowiązków umownych w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 5

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:

a) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, niezależnie od ewentualnych kar naliczanych jak w ppkt. b ,

b) za mniejszą liczbę pobyków niż 2 razy w tygodniu inspektora nadzoru na budowie w okresie realizacji zadania inwestycyjnego (wg harmonogramu rzeczowo-finansowego) w wysokości 1 % wynagrodzenia określonego za pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją, której dotyczy nadzór, za brak każdego odrębnego pobytu (za brak jednego pobytu).

2. W przypadku udokumentowanej choroby lub innej obiektywnej niemożności pobytu Wykonawca może zwolnić się z obowiązku zapłaty kary umownej wyznaczając inspektora zastępczego w sposób określony w umowie.

3. W przypadku nienależytego lub niewykonywania obowiązków przez Wykonawcę wynikających z umowy, Zamawiający jest upoważniony do odstąpienia od umowy, składając pisemne oświadczenie.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kar umownych do pełnej wysokości wynagrodzenia wynikającego z umowy.

5. W sytuacji, gdy szkody powstałe w wyniku nienależytego lub niewykonywania obowiązków wynikających z Umowy przez Wykonawcę przewyższają kwotę określoną w § 4 ust. 1, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na drodze sądowej.

6. Zamawiający może dokonać potrącenia naliczonych i należnych mu kar z płatności za fakturę wystawioną przez Wykonawcę.

7. Strony postanawiają, że za szkody wynikłe z nienależytego sprawowania nadzoru Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy Prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego.

§ 7

Wszelkie sprawy wynikające z wykonania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 8

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

....., data

.....
(nazwa i siedziba firmy/ wykonawcy - pieczęć)

**OŚWIADCZENIE,
WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW
UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Składając ofertę w przetargu na:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn.
„Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Zespole Szkolno-
Przedszkolnym w Smardzewicach”**

oświadczamy, że spełniamy warunki, dotyczące:

- 1) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia,
- 2) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
(podpis osoby uprawnionej)

....., data

.....
(nazwa i siedziba firmy/ wykonawcy - pieczęć)

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć
w wykonywaniu zamówienia**

Składając ofertę w przetargu na:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn.
„Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Zespole Szkolno-
Przedszkolnym w Smardzewicach”**

oświadczamy, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, że przy realizacji zamówienia uczestniczyć będą następujące osoby:

Lp.	Imię i nazwisko	Planowana funkcja przy realizacji zamówienia	Posiadane uprawnienia nr, specjalność	Informacja o podstawie dysponowania osobami (np. umowa o pracę, zlecenia, pisemne zobowiązanie innego podmiotu)

.....
(podpis osoby uprawnionej)Uwaga:

1. Wykonawca, który dysponuje osobami na dzień składania ofert wpisuje w wykazie podstawę dysponowania (np. umowa o pracę, umowa zlecenie itp.)
2. Wykonawca, który samodzielnie nie dysponuje osobami na dzień składania ofert, a będzie nimi dysponował w czasie realizacji zamówienia na podstawie pisemnego zobowiązania innych podmiotów do oddania do jego dyspozycji osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, załącza do niniejszego wykazu pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do swojej dyspozycji tych osób

....., data

.....
(nazwa i siedziba firmy/ wykonawcy - pieczęć)**Wykaz świadczonych usług**

Składając ofertę w przetargu na:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn.
„Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Zespole Szkolno-
Przedszkolnym w Smardzewicach”**

oświadczamy, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, że w okresie ostatnich
3 lat przed wszczęciem postępowania świadczyliśmy następujące usługi:

Rodzaj usługi (zakres przedmiotowy – m.in. typ boisk sportowych, rodzaj nawierzchni boiska)	Wartość zamówienia brutto	Data realizacji Zamówienia	Miejsce wykonywania zamówienia

.....
(podpis osoby uprawnionej)

Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że w/w usługi zostały wykonane należycie.
Wykonawca, który samodzielnie nie dysponuje wiedzą i doświadczeniem, a będzie nim dysponował na podstawie pisemnego zobowiązania innych podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, załącza do niniejszego wykazu pisemne zobowiązanie innych podmiotów wraz z dokumentem potwierdzającym, że usługi zostały wykonane należycie.