

## OGŁOSZENIE O ZAPYTANIU OFERTOWYM

**Gmina Tomaszów Maz. działając w imieniu i z upoważnienia Rzymskokatolickiej Parafii p.w. Św. Małgorzaty w Chorzęcinie zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne pn. **remont dachu i elewacji kościoła oraz dzwonnicy przy parafii Św. Małgorzaty w Chorzęcinie****

### Zakres prac:

**Remont kościoła:** - wymiana pokrycia z blachy o pow. 543,013 m<sup>2</sup>, remont elewacji o pow. 947,977 m<sup>2</sup>, wykonanie opaski z kostki wokół budynku o pow. 40,5 m<sup>2</sup>

**Remont dzwonnicy:** - wymiana pokrycia z blachy o pow. 51,55 m<sup>2</sup>, remont elewacji o pow. 145,186 m<sup>2</sup>, wykonanie opaski z kostki wokół budynku o pow. 11,847 m<sup>2</sup>

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: - przedmiar robót i dokumentacja techniczna.

Dokumenty niezbędne do przygotowania oferty znajdują się w załączeniu. Oryginał dokumentacji do wglądu w siedzibie zamawiającego pok. nr 11.

Termin składania ofert w siedzibie Gminy Tomaszów Maz. pok. nr 2 dnia **24.06.2010 r. o godz. 11:00**. Oferta winna być w zabezpieczonej kopercie z dopiskiem „**Oferta na remont dachu i elewacji kościoła oraz dzwonnicy przy parafii Św. Małgorzaty w Chorzęcinie**”. Nie otwierać przed **24.06.2010 r., godz. 11:30.**”

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Gminy Tomaszów Maz. pok. nr 2 dnia **24.06.2010 r. o godz. 11:30**

Wymagany termin realizacji robót: **4- miesiące licząc od dnia podpisania umowy.**

**W przypadku braku dofinansowania w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Zamawiający może odstąpić od zawarcia umowy lub zmniejszyć jej zakres.**

Uprzejmie proszę o kontaktowanie się w przypadku jakichkolwiek wątpliwości, co do przedmiotu zamówienia przed terminem składania ofert, pod nr tel. 0..44 724-55-73 p. Józef Maj i Sławomir Bernacki.

### Kryterium oceny ofert: **Cena 100%**

Wykaz dokumentów i oświadczeń wymaganych do złożenia z ofertą:

1. Poprawnie wypełniony formularz ofertowy- zał. nr 1
2. Podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, przez uprawnioną osobę. – zał. nr 2
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
4. Wykaz robót, potwierdzający, że Oferent wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed dniem sporządzenia zaproszenia do udziału w postępowaniu – co najmniej 1 robotę budowlaną (remont, budowa, przebudowa konstrukcji pokrycia dachowego i remont elewacji obiektów sakralnych lub obiektów o podobnej złożoności) odpowiadający swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty i miejsca wykonania.
5. Kopia aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na wartość nie mniejszą niż 200.000 zł.

6. Kosztorys ofertowy w formie uproszczonej wraz z tabelą elementów scalonych do rozliczenia dofinansowania. Kosztorys sporządzony w następujący sposób : narzuty doliczone do pozycji kosztorysowych. W podsumowaniu kosztorysu uproszczonego winna znaleźć się wartość netto, podatek Vat i wartość brutto. Jednostki obmiarowe i układ działań muszą pozostać bez zmian.

**Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie prowadzona na zasadzie spełnia/nie spełnia, na podstawie oświadczeń i dokumentów złożonych przez wykonawców.**

**Uwaga:** Kopie dokumentów należy poświadczyć za zgodność z oryginałem. W przypadku braku wymaganego dokumentu lub błędu w nim zawartego, Zamawiający wezwie Wykonawcę do jego uzupełnienia lub sprostowania. Brak dokonania uzupełnienia dokumentu lub złożenia wyjaśnień spowoduje odrzucenie oferty.

**Załącznik do zapytania ofertowego są:**

1. formularz oferty – zał. nr 1
2. formularz: oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zał. nr 2
3. formularz Wykaz robót zał. nr 3
4. projekt umowy zał. nr 4
5. gwarancja na wykonane roboty zał. nr 5
6. przedmiar robót zał. nr 6
7. dokumentacja techniczna- opis. Zał. nr 7
8. dokumentacja techniczna- rysunki. Zał. nr 7

WOJCI  
*Ignacy*  
Ignacy Niedziałkowski

pieczęć Wykonawcy

**Gmina Tomaszów Maz**  
**ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4**  
**97-200 Tomaszów Maz.**

**Nawiązując do zaproszenia ofertowego na: remont dachu i elewacji kościoła oraz dzwonnicy przy parafii Św. Małgorzaty w Chorzęcinie”**

- 1) oferujemy wykonanie robót za cenę ryczałtową: ..... zł netto + ..... % Vat = ..... zł brutto  
/słownie brutto: ...../  
w tym: remont kościoła ..... zł brutto  
remont dzwonnicy ..... zł brutto
- 2) oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania,
- 3) oświadczamy, że zapoznaliśmy się z istotnymi postanowieniami umowy i gwarancji, które zostały zawarte w zapytaniu ofertowym i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na zawartych tam warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 4) Załącznikami do oferty są wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia wymienione w zapytaniu ofertowym.
- 5). Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać Wykonawcy na numer faksu .....tel. ....  
Osobą uprawnioną do kontaktu jest: .....
- 6) Do kosztorysu ofertowego zastosowano parametry cenotwórcze:  
(stawka roboczo-godzinna..... zł, koszty ogólne.....%, koszty zakupu.....%, zysk.....%)

Do oferty załączamy następujące oświadczenia i dokumenty:

- 1).....
- 2).....
- 3).....
- 4).....
- 5).....
- 6).....
- 7).....
- 8).....
- 9).....
- 10).....

.....dnia .....

pieczęć Wykonawcy

## OŚWIADCZENIE

*Nawiązując do zaproszenia ofertowego na: remont dachu i elewacji kościoła oraz dzwonnicy przy parafii Św. Małgorzaty w Chorzęcinie”*

Oświadczam że:

1. Posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję lub będę dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

**Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem, świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 k,k.**

(miejscowość) ( data)

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy

pieczęć Wykonawcy

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT**

*Nawiązując do zaproszenia ofertowego na: remont dachu i elewacji kościoła oraz dzwonnicy przy parafii Św. Małgorzaty w Chorzęcinie”*

**oświadczam(y), że wykonałem(liśmy) następujące roboty**

LP.	Przedmiot zamówienia- rodzaj	Data wykonania od..... do .....	Miejsce wykonania (adres)	Wartość zamówienia brutto w zł.	Odbiorca (nazwa i adres)

**UWAGA!** Wykaz robót, potwierdzający, że Oferent wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed dniem sporządzenia zaproszenia do udziału w postępowania – co najmniej 1 robotę budowlaną (remont, budowa, przebudowa konstrukcji pokrycia dachowego i remont elewacji obiektów sakralnych lub obiektów o podobnej złożoności ) odpowiadający swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty i miejsca wykonania.

..... dnia.....

podpis osoby uprawnionej do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

## UMOWA(PROJEKT)

zawarta w dniu ..... pomiędzy Rzymskokatolicką Parafią p.w. Św. Małgorzaty w Chorzęcinie  
adres: Chorzęcin 199, 97-200 Tomaszów Maz. reprezentowaną przez:

**Proboszcza - Ks. Jana Biedę**

zwaną dalej „Zamawiającym,

a .....

reprezentowanym przez ..... zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, działającą  
na podstawie wpisu do ..... zarejestrowanego pod nr .....

w .....

### § 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **remont dachu i elewacji kościoła oraz dzwonnicy przy parafii Św. Małgorzaty w Chorzęcinie**

### § 2

#### **Zakres prac:**

**Remont kościoła:** - wymiana pokrycia z blachy o pow. 543,013 m<sup>2</sup>, remont elewacji o pow. 947,977 m<sup>2</sup>, wykonanie opaski z kostki wokół budynku o pow. 40,5 m<sup>2</sup>

**Remont dzwonnicy:** - wymiana pokrycia z blachy o pow. 51,55 m<sup>2</sup>, remont elewacji o pow. 145,186 m<sup>2</sup>, wykonanie opaski z kostki wokół budynku o pow. 11,847 m<sup>2</sup>

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: - przedmiar robót i dokumentacja techniczna.

### § 3.

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy: **w ciągu 7 dni licząc od dnia podpisania umowy.**
2. Wymagany termin zakończenia robót: **4 – miesiące licząc od dnia podpisania umowy.**
3. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się datę zakończenia robót wskazaną w protokole odbioru końcowego.

### § 4.

Strony zgodnie ustalają, iż Zamawiający dostarczył Wykonawcy niezbędną dokumentację zawierającą m. in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy.

### § 5.

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy **w terminie 5 dni licząc od dnia podpisania umowy.**
2. Zamawiający w terminie 7 dni licząc od dnia podpisania umowy powoła Inspektora Nadzoru o czym powiadomi Wykonawcę.

### § 6.

Wykonawca zapewnia dostarczenie wszystkich maszyn i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

### § 7.

W czasie wykonywania robót Wykonawca będzie utrzymywał teren w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci. Materiały z rozbiórki należą do Wykonawcy i podlegają na jego koszt utylizacji.

### § 8.

Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek prowadzenia robót niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej lub niezgodnie z niniejszą umową.

### § 9.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych.

2. Materiały, o których mowa ust. 1. powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Wykonawca po zakończeniu robót dostarczy atesty lub deklaracje zgodności.

#### § 10.

Strony ustalają, iż obowiązującą je formą rozliczenia finansowego zgodnie z ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe, które wynosi .....zł brutto w tym.....%Vat

/słownie brutto: ..... zł

w tym: remont kościoła ..... zł brutto

remont dzwonnicy ..... zł brutto

1. Zamawiający dokona zapłaty kwoty, o której mowa powyżej w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty otrzymania faktury.
2. Wykonawca wystawi fakturę po skutecznym odbiorze przedmiotu umowy, dokonanym przez Zamawiającego i potwierdzającym prawidłowe wykonanie wszystkich robót składających się na przedmiot umowy.
3. Dniem płatności jest dzień wydania przez Zamawiającego polecenia zapłaty do banku, w którym prowadzony jest rachunek Zamawiającego.
4. Płatność następuje za faktycznie wykonane i odebrane roboty zgodnie z przedmiarem robót i dokumentacją projektowo-techniczną oraz zaleceniami Zamawiającego.

#### § 11.

1. Strony ustalają, iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach.

a). Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

-za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy- w wysokości: **100 zł** za każdy dzień zwłoki.

-za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - w wysokości: **100 zł** za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

-za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości: **25.000 zł**.

b). Powyższe kary umowne potrącone zostaną w pierwszej kolejności z należnych faktur.

c). Zamawiający zapłaci Wykonującemu kary umowne:

-za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru -w wysokości: **100 zł** za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór miał być zakończony.

-za zwłokę w zapłacie faktury w wysokości: **100 zł** za każdy dzień zwłoki.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 12.

Wykonawca na wykonane roboty udziela gwarancji, której okres wynosi **36 miesięcy** oraz rękojmią stosownie do przepisów Kodeksu cywilnego. Warunki gwarancji określa Karta Gwarancyjna podpisana przy odbiorze końcowym robót.

#### § 13.

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy w treści dotyczącej terminu realizacji zadania. Warunkiem dokonania takiej zmiany jest wystąpienie okoliczności, których nie można było przewidzieć w trakcie przygotowania postępowania i realizacji robót.
2. Zamawiający może odstąpić od zawarcia umowy lub zmniejszyć jej zakres w przypadku braku dofinansowania w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

#### § 14.

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

#### § 15.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 16

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający

.....  
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

## KARTA GWARANCYJNA

Dla wykonanych robót o nazwie : *„remont dachu i elewacji kościoła oraz dzwonnicy przy parafii Św. Małgorzaty w Chorzęcinie”*

dla potrzeb : **Rzymskokatolickiej Parafii p.w. Św. Małgorzaty w Chorzęcinie**  
**adres: Chorzęcin 199, 97-200 Tomaszów Maz**

### Ogólne warunki gwarancji jakości :

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną zakres robót został wykonany zgodnie z umową, projektem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji, udzielonej przez Wykonawcę na okres **36 miesięcy** zgodnie z umową nr ...../10 , z dnia ..... 2010 roku.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych wad w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, a wad szczególnie uciążliwych – natychmiast ; jeżeli usunięcie wady ze względu na trudności techniczne nie jest możliwe w tym okresie – niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody.
4. Stwierdzenie usunięcia wad nie może nastąpić później niż w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonanie naprawy.
5. Jeżeli wada fizyczna elementu budynku o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął , Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.
6. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek :
  - 1) działania siły wyższej albo wyłącznie z winy uszkodzowanego lub osoby trzeciej, za którą nie ponosi odpowiedzialności,
  - 2) normalnego zużycia budynku lub jego części,
  - 3) szkód wynikłych z winy użytkownika, a w szczególności z uwagi eksploatację i konserwację obiektu i urządzeń w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.
7. Czas trwania gwarancji za wady jakościowe, licząc od daty odbioru robót przez Zamawiającego, wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady.
8. Czas gwarancji wynosi **36** miesięcy i upływa w dniu : ..... **20..... roku.**
9. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołu odbioru końcowego.
10. Wykonawca nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady (uszkodzenia), których można było uniknąć gdyby w terminie zawiadomiono Wykonawcę o zaistniałej wadzie.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w okresie



prac nad usuwaniem usterek lub wykonania swoich zobowiązań zawartych w umowie.

....., dnia ..... **2010 roku**

Wykonawca : .....  
(pieczęćka i podpis upoważnionego  
Przedstawiciela Wykonawcy)

Warunki gwarancji przyjął w imieniu Zamawiającego : .....  
(pieczęćka i podpis upoważnionego  
Przedstawiciela Zamawiającego)