

PROJEKT UMOWY Nr/2008

zawarta w dniu r. w Tomaszowie Maz. pomiędzy Gminą Tomaszów Maz. ul. Prez. I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz. zwaną w dalszej części umowy Zleceniodawcą w imieniu której działają:

1. Wójt Gminy - Ignacy Niedziałkowski
2. Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy- Anety Maciążek

a, firmą

1. Właściciel -,
działająca na podstawie aktualnego wpisu do, zarejestrowanego w,
..... pod nr
zwaną w dalszej części umowy Zleceniobiorcą

§ 1.

Zleceniodawca powierza, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne polegające na:

wykonaniu map z projektem podziału działek pod wydzielenie dróg ujętych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Smardzewice wg załącznika graficznego. Obszar objęty planem – ok. 19 ha. Orientacyjna długość dróg wynosi 3,5 km.

Powyższe mapy podziałowe posłużą jako załącznik do wniosku o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji drogi na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg (Dz. U. Nr 80 poz. 721)

W zakres prac wchodzi również stabilizacja granic drogi stałymi słupkami betonowymi (tj. wszystkie załamania i odcinki proste nie dłuższe niż 50 m)

§ 2.

Ustala się terminy wykonania robót:

1. **Rozpoczęcie prac w dniu podpisania umowy.**
2. **Zakończenie prac- 3 miesiące licząc od dnia podpisania umowy**

§ 3.

Za wykonanie dzieła ustala się kwotę ryczałtową w wysokości : **zł brutto**

/słownie brutto: zł/

Należność, Zleceniodawca wypłaci Zleceniobiorcy przelewem na rachunek bankowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Zleceniobiorcę oraz protokołu odbioru dzieła..

§ 4.

Zleceniobiorca nie ma prawa powierzyć wykonanie dzieła innej osobie bez zgody Zleceniodawcy na piśmie.

§ 5.

W przypadku nieterminowej płatności należności Zleceniobiorca ma prawo naliczyć Zleceniodawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

Wszelkie koszty związane z wykonaniem podziału ponosi Zleceniobiorca.

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy kary umowne :
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2%wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki

- b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Zleceniobiorcy w wysokości 10% wynagrodzenia
3. Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zleceniobiorcy w wysokości 10% wynagrodzenia.

§ 8.

Zleceniobiorca zastrzega sobie prawo dochodzenia kosztów uzupełniających poniesionych do czasu odstąpienia od umowy, a związanych z organizacją umowy.

§ 9.

Zleceniodawca może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Zleceniobiorcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

W wypadku określonym w ustępie poprzedzającym postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania .

§ 10.

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zleceniodawcy, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Zleceniobiorcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11.

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

§ 12.

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Zleceniobiorca:

.....
Zleceniodawca: