

GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI

97-200 Tomaszów Maz.
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4
tel. 44 724 64 09 ; fax 44 723 50 33
REGON 590648333 NIP 773-22-82-071

Tomaszów Mazowiecki 24.08.2018r.

Znak: RZ.271.15.2018

OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY
- Roboty budowlane

Ogłoszenie nr 500202969-N-2018 z dnia 24-08-2018 r.

Wykonanie prac remontowych wewnątrz budynku Urzędu Gminy w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Prezydenta I. Mościckiego 4

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 527783-N-2018

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

nie

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

tak

Numer ogłoszenia: 500091468-N-2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Tomaszów Mazowiecki, Krajowy numer identyfikacyjny 59064833300000, ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. (044) 724 55 73, e-mail sekretariat@gmina.tomaszow.pl, faks (044) 723 50 33.

Adres strony internetowej (url): <http://www.ug.tomaszow.maz.bip.cc>

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie prac remontowych wewnątrz budynku Urzędu Gminy w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Prezydenta I. Mościckiego 4

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

RZ.271.15.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Zakres rzeczowy: - remont pomieszczeń parteru oraz korytarzy parteru wraz z klatką schodową wg. projektu aranżacji, - malowanie pomieszczeń biurowych piętra i poddasza wraz z korytarzami i klatką schodową, - wykonanie prac wynikających ekspertyzy p-poż., obejmujący w szczególności: 1. Roboty remontowe pomieszczeń biurowych parteru, korytarzy parteru oraz klatki schodowej o łącznej pow. 213,53 m2 wg projektu aranżacji i przedmiaru robót część I poz. 1-108, 2. Roboty remontowe piwnic zabezpieczenie p-poż. i przedmiaru robót część II poz. 1-9), 3. Roboty remontowe piętra i poddasza malowanie pomieszczeń i korytarzy 765,5 m2 wymiana wykładzin o pow.108,91 m2 oraz inne wymienione w przedmiarze robót część II poz. 10-45, 4. Wykonanie elementów instalacji wewnętrznej wod-kan wg. przedmiaru robót część II poz. 46 -52, 5. Wykonanie instalacji systemu sygnalizacji alarmowej p-poż. wg. przedmiaru robót część III poz. 1-23, Szczegółowy zakres robót określa kosztorys ofertowy oraz projekt aranżacji (w zakresie parteru).

II.4) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

45400000-1,

45330000-9,

45262500-6,

45310000-3

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:

Termin zakończenia robót budowlanych, będących przedmiotem umowy nastąpi nie później niż: do 31 lipca 2018 r. (po aneksie nr 2 termin realizacji wydłużono do dnia 15.09.2018r.)

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY:

25/07/2018

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp:

1. Rozszerza się zakres rzeczowy umowy określony w §1 ust. 1 o roboty dodatkowe ujęte w protokole konieczności spisany w dniu 14 lipca 2018 r., 2. zmienia się termin zakończenia robót § 2 umowy który otrzymuje brzmienie: Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy nastąpi nie później niż do 15.09.2018 r., 3. Zwiększa się wartość wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane do kwoty 592.764,45 zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt cztery złote 25/100)

V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

Gmina Tomaszów Mazowiecki realizuje w/w zadanie związane z wykonaniem prac remontowych wewnątrz budynku Urzędu Gminy w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Prezydenta I. Mościckiego 4. W ramach w/w zadania, stwierdzono konieczność wykonania robót dodatkowych. Zaistniała sytuacja znajduje odzwierciedlenie w protokole konieczności z dnia 14 lipca 2018 r. Zakres rzeczowy robót dodatkowych oraz ich wartość określa kosztorys będący załącznikiem do w/w protokołu konieczności.

V.4) INFORMACJE DODATKOWE:

Powyższych robót nie dało się przewidzieć przed zawarciem umowy, a są ściśle związane z wykonaniem zamówienia podstawowego oraz ich realizacja i zakończenie wiąże się z oddaniem całości robót. Konieczność wykonania w/w robót dodatkowych określonych w protokole konieczności z dnia 14.07.2018r. powoduje wydłużenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia oraz wzrost wartości wynagrodzenia. W zaistniałym stanie faktycznym spełnione zostały przesłanki ustawowe dla wykonania zamówienia dodatkowego, tj.: - zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego (przeprowadzenie nowego postępowania w sprawie zamówień publicznych) - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej (wartość zamówienia dodatkowego wynosi 96.525,20 zł brutto, co stanowi 19,45 % wartości zamówienia określonego pierwotnie w umowie). Zamawiający postanawia o zleceniu zamówienia dodatkowego dotychczasowemu Wykonawcy na wartość ostateczną: 96.525,20 zł brutto oraz o przedłużeniu terminu wykonania umowy do dnia 15.09.2018r. Działając na podstawie §14 umowy wskazanej na wstępie, a także art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych Strony dokonały w/w zmian w treści zawartej umowy.

WÓJ GMINY
Franciszek Szmagiel

a/a K.Sz.