

GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI

97-200 Tomaszów Maz.
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4
☎ 0447246409, fax 0447235033
REGON 590648333
NIP 773-22-82-071

Tomaszów Maz. 09.09.2013 r.

Znak: RI.272.1.80.2013

GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI

Adres: Tomaszów Mazowiecki ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz.

tel. (44) 724 55 73, fax. (44) 723 50 33

zaprasza

Wszystkich zainteresowanych

do złożenia oferty w postępowaniu na: **Rozbiórkę trzech budynków wraz z uporządkowaniem terenu działki nr 247/4 w miejscowości Swolszewice Małe, gmina Tomaszów Mazowiecki**

Postępowanie prowadzone w trybie przetargu na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego oraz ustawy o finansach publicznych

WÓJT GMINY

Franciszek Szmitiel

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zamawiający:

Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz.
tel. 44 724 55 73, fax: 44 723 50 33

Zaprasza do składania ofert w prowadzonym w trybie przetargu postępowaniu na:

Rozbiórkę trzech budynków wraz z uporządkowaniem terenu działki nr 247/4 w miejscowości Swolszewice Małe, gmina Tomaszów Mazowiecki

Postępowanie jest prowadzone zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego (ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny Dz. U. 1964r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 44 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.)

I. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac rozbiórkowych (trzy budynki gospodarcze i trzy barakowozy) i porządkowych wraz z wywozem materiałów pochodzących z rozbiórki na działce nr 247/4 w miejscowości Swolszewice Małe w poniżej określonym zakresie:

1. Budynek gospodarczy murowany (pow. zabudowy 15 m², wysokość 3,5 m, budynek kryty papą)
2. Budynek gospodarczy (szopa drewniana, pow. zabudowy 107,8 m², wysokość 4,2 m, budynek kryty papą)
3. Budynek gospodarczy (szopa drewniana, pow. zabudowy 65m², wysokość 3,5m, budynek kryty papą)
4. Trzy barakowozy o wym. 2,6x6,0, wysokość 2,5m
5. Karczowanie pni drzew i krzewów
6. Wycinka drzew gatunek topola szt. 17 (obwody od 22 cm do 123 cm) oraz wszystkich drzew owocowych
7. Plantowanie terenu na pow. ok. 1.500m²
8. Zebranie i wywiezienie około 3m³ śmieci i około 5m³ eternitu
9. Wywóz materiałów pochodzących z rozbiórki i ich utylizacja. Wykonawca winien przedłożyć na zakończenie robót dokument potwierdzający utylizację odpadów szkodliwych dla środowiska (typu: eternit, papa).

W celu obliczenia ceny oferty proponuje się wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej na terenie działki oraz sporządzenie we własnym zakresie obmiaru na potrzeby obliczenia ceny ryczałtowej. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi wykonawca.

II. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy do dnia 31.10.2013 r.

III. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotowego zamówienia a w szczególności:

a) Wykonawca dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, legitymującymi się doświadczeniem zawodowym odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone tzn. Wykonawca przedstawi osobę przewidzianą do pełnienia roli kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

2) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotowego zamówienia.

3) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

IV. Wykaz dokumentów, jakie należy przedłożyć wraz z ofertą:

1. Odpis z właściwego organu rejestrowego albo aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, potwierdzające prawo Wykonawcy do występowania w obrocie prawnym oraz stwierdzające, że zakres jego działania odpowiada profilowi zamówienia, a także wskazujące osoby upoważnione do dokonywania czynności prawnych w imieniu Wykonawcy,
2. Oświadczenie, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotowego zamówienia (wzór na zał. nr 2)
3. Oświadczenie, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotowego zamówienia (wzór na zał. nr 2)
4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie wymaganych uprawnień budowlanych (uprawnienia budowlane + wpis do Izby),
5. Zamawiający wymaga, aby żądane przez niego dokumenty zostały złożone w formie oryginału lub kserokopii podpisanych przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.

V Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie na papierze przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów.
2. Każda poprawka w ofercie winna być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, obejmującą całość zamówienia .
4. Oferta musi być złożona zamawiającemu w zaklejonym, nienaruszonym opakowaniu.
5. Koperta będzie oznaczona: „**Oferta na rozbiórkę trzech budynków wraz z uporządkowaniem terenu działki nr 247/4 w miejscowości Swolszewice Małe. Nie otwierać przed 23.09.2013 r. godz. 11:30**”
6. Koperta będzie zaadresowana na zamawiającego:
**Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4,
97-200 Tomaszów Maz.**
7. Zamknięcie koperty powinno wykluczać możliwość przypadkowego jej otwarcia.
8. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w postępowaniu obciążają wyłącznie Wykonawcę.

VI. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Wykonawca określi cenę ryczałtową całkowitą oferty brutto dla przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownym. Wykonawca określi również cenę netto i kwotę podatku VAT.
2. Wykonawca obliczy cenę Zamówienia przez:
 - ustalenie ceny netto za całość prac, uwzględniając przy tym koszt robocizny, sprzętu, transport oraz dodatkowe wymagania odnośnie przedmiotu zamówienia,
 - ustalenie wartości podatku VAT,
 - ustalenie wartości ogólnej całego zamówienia, poprzez zsumowanie wartości netto i podatku VAT.
3. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną, obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia. Cena ofertowa winna obejmować wszystkie koszty związane z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu zamówienia.
4. Wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.
5. Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena całkowita brutto .
6. Cena przedstawiona przez oferenta w ofercie jest niezmienna i nie będzie podlegała zmianom (waloryzacja) w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

OFERTA

Nazwa (Firma) Wykonawcy:

.....

Siedziba firmy:

.....

tel. fax. email:

**Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4
97-200 Tomaszów Maz.**

**Składam ofertę na: Rozbiórkę trzech budynków wraz z uporządkowaniem terenu
działki nr 247/4 w miejscowości Swolszewice Małe, gmina Tomaszów Mazowiecki**

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową:

cena netto - zł,

podatek VAT % - zł,

wartość brutto - zł,

słownie brutto:

- 1) oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w prowadzonym postępowaniu
- 2) oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją postępowania i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania,
- 3) zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 4) zobowiązujemy się do wykonywania robót budowlanych w terminie: **od dnia zawarcia umowy do 31.10.2013r.**
- 5) oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego, a oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu obowiązujących przepisów.

Załącznikami do oferty są:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zał. nr 2
3. Wykaz osób, przewidzianych do kierowania robotami + uprawnienia budowlane + wpis do Izby

.....

Miejscowość data

.....

Podpis osoby upoważnionej

pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Dotyczy postępowania na: Rozbiórkę trzech budynków wraz z uporządkowaniem terenu działki nr 247/4 w miejscowości Swolszewice Małe, gmina Tomaszów Mazowiecki

Oświadczamy że:

1. Posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy lub będziemy dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem, świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 k.k.

(miejscowość) (data)

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy

UMOWA - projekt

Zawarta w dniu r. w Tomaszowie Mazowieckim pomiędzy **Gminą Tomaszów Mazowiecki** z siedzibą przy ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz., w imieniu której działa: Wójt Gminy - Franciszek Szmigiel
zwaną w dalszej części niniejszej umowy Zamawiającym:

a, firmą
reprezentowaną przez:
działającą na podstawie aktualnego wpisu do pod nr
zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą.

o następującej treści:

§ 1.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać na zlecenie Zamawiającego prace polegające na: **Rozbiorce trzech budynków wraz z uporządkowaniem terenu działki nr 247/4 w miejscowości Swolszewice Małe, gmina Tomaszów Mazowiecki**

Zakres robót:

1. Budynek gospodarczy murowany (pow. zabudowy 15m², wysokość 3,5 m, budynek kryty papą)
2. Budynek gospodarczy (szopa drewniana, pow. zabudowy 107,8 m², wysokość 4,2 m, budynek kryty papą)
3. Budynek gospodarczy (szopa drewniana, pow. zabudowy 65m², wysokość 3,5m, budynek kryty papą)
4. Trzy barakowozy o wym. 2,6x6,0, wysokość 2,5m
5. Karczowanie pni drzew i krzewów
6. Wycinka drzew gatunek topola szt. 17 (obwody od 22 cm do 123 cm) oraz wszystkich drzew owocowych
7. Plantowanie terenu na pow. ok. 1.500m²
8. Zebranie i wywiezienie około 3m³ śmieci i około 5m³ eternitu
9. Wywóz materiałów pochodzących z rozbioru i ich utylizacja. Wykonawca winien przedłożyć na zakończenie robót dokument potwierdzający utylizację odpadów szkodliwych dla środowiska (typu: eternit, papą).

§ 2.

1. Rozpoczęcie robót nastąpi od dnia podpisania umowy.
2. Zakończenie robót do dnia **31.10.2013r.**

§ 3.

Odbiór nastąpi na podstawie protokołu przekazania w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 4.

Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe za wykonane roboty, o których mowa § 1 w wysokości: zł netto +%VAT = zł brutto
(słownie: brutto).

Wynagrodzenie płatne w ciągu 14 dni. po odbiorze robót i otrzymaniu faktury Wykonawcy.

§ 5.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości: **0,2 %** wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki.
- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji za wady - w wysokości: **0,2 %** wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
- za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy: **0,2 %** wynagrodzenia za każdy dzień przerwy.
- za rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości: **2.500,00 zł.**

2. Powyższe kary umowne będą potrącane w pierwszej kolejności z należnej faktury.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6.

Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek prowadzenia robót niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej lub niezgodnie z niniejszą umową.

§ 7.

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku gdy zwłoka w wykonaniu robót trwa dłużej niż 7 dni.
2. Rozwiązanie umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 8.

1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z umowy na osoby trzecie, bez pisemnej zgody Zamawiającego
2. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, powierzyć realizacji umowy innemu wykonawcy.
3. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 9.

1. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający

złączenie nr 4

GM. TOMASZÓW MAZOWIEC

1499/51

60 000

● (1,2,3) - budynki do rozbiórki

● - teren proc.

