

GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI

97-200 Tomaszów Maz.
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4
☎ 0447246409, fax 0447235033
REGON 590648333
NIP 773-22-82-071

Tomaszów Maz. 09.09.2013 r.

Znak: RZ.271.1.37.2012

GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI

Adres: Tomaszów Maz. ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz.

tel. (44) 724 55 73, fax (44) 723 50 33

PRZETARG

prowadzony na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego
oraz ustawy o finansach publicznych

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na:

Przebudowa i rozbudowa nawierzchni placu zabaw przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Smardzewicach, gmina Tomaszów Mazowiecki

WÓJTA GMINY
Franciszek Szmitel

.....

Zamawiający:

Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz.
tel. 44 724 55 73, fax.: 44 723 50 33

Zaprasza do składania ofert w prowadzonym postępowaniu na: **Przebudowa i rozbudowa nawierzchni placu zabaw przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Smardzewicach, gmina Tomaszów Mazowiecki**

Postępowanie jest prowadzone zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego (ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny Dz. U. 1964r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 44 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.)

I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **Przebudowa i rozbudowa nawierzchni placu zabaw przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Smardzewicach**

Zamówienie obejmuje w szczególności:

- demontaż istniejących obrzeży betonowych,
- demontaż i ponowny montaż istniejącej piaskownicy i huśtawki,
- demontaż i ponowny montaż pozostałych urządzeń zabawowych w przypadku konieczności dostosowania urządzeń do zamontowanej nawierzchni,
- wykonanie bezpiecznej elastycznej nawierzchni placu zabaw, absorbującej uderzenia i wstrząsy (kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym, płyty w dwóch kolorach) na podbudowie betonowej.

Konstrukcja nawierzchni placu zabaw:

- podsypka pisakowa gr. 15 (istniejąca 6 cm i projektowana 9 cm)
- podbudowa betonowa gr. 12 cm
- nawierzchnia bezpieczna z płyt gumowych gr. 4,5 cm

Szczegółowy zakres prac określa przedmiar robót i projekt techniczny, stanowiące załączniki do niniejszego postępowania.

Inne wymagania odnośnie wykonania przedmiotu zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót na rzecz Zamawiającego. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
2. Wszystkie materiały użyte do realizacji niniejszego zamówienia muszą spełnić wymogi techniczne i jakościowe dla wyrobów budowlanych zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami), a w szczególności art. 4 i 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z późniejszymi zmianami).
3. Zamawiający podkreśla, że przyjął zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, w związku z czym przedmiar robót jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają jedynie zobrazować skalę robót budowlanych i pomóc wykonawcy w oszacowaniu kosztów realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z należyłą realizacją przedmiotu zamówienia, wynikające z przedmiaru i obmiaru robót, wizji lokalnej na miejscu przyszłej budowy, jak również wszystkie pozostałe koszty, bez których nie można wykonać przedmiotowego zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które

zmierzają do prawidłowego i należytego wykonania przedmiotu zamówienia oraz które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

Cena zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- obsługi geodezyjnej (w tym tyczenie i inwentaryzacja powykonawcza),
- udzielenia gwarancji na roboty budowlane objęte zamówieniem na okres minimum 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu odbioru końcowego.

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej lub przedmiarze robót wskazana została nazwa handlowa lub znak towarowy materiału, urządzenia technicznego lub elementu wyposażenia, to charakteryzujące tak opisany materiał, urządzenie techniczne lub element wyposażenia, parametry i cechy techniczne oraz posiadane atesty i certyfikaty stanowią warunek równoważności dla rozwiązań zamiennych

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji oraz dostosowanych pod względem rodzaju do przyjętych w projekcie rozwiązań funkcjonalnych i konstrukcyjnych.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót jest obowiązany wykazać w składanej ofercie, że oferowane przez niego materiały, urządzenia techniczne i elementy wyposażenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

II. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji robót budowlanych - od dnia zawarcia umowy **do 15 listopada 2013 r.**

III. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotowego zamówienia, a w szczególności:

a) Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej dwóch zadań o podobnym charakterze i stopniu trudności jak przedmiot zamówienia, polegających na **wykonaniu bezpiecznej elastycznej nawierzchni placu zabaw o powierzchni minimum 150 m² oraz wartości robót nie mniejszej niż 30.000 zł** – poparte dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

b) Wykonawca dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, legitymującymi się doświadczeniem zawodowym odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone tzn. Wykonawca przedstawi osobę przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej,

która posiada wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi zgodnie z art. 12, 13, 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 ze zm) – Zamawiający dopuszcza możliwość potwierdzenia spełniania warunku dot. dysponowania odpowiednimi osobami również poprzez wykazanie posiadania wymaganych uprawnień wydanych na podstawie wcześniejszych równoważnych przepisów.

c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotowego zamówienia

d) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonej działalności lub czynności

IV. Wykaz dokumentów, jakie należy przedłożyć wraz z ofertą:

1. Poprawnie wypełniony formularz ofertowy – zał. nr 1

Wykaz wykonanych robót w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich zakresu rzeczowego (w tym powierzchnia bezpiecznej nawierzchni placu zabaw), wartości przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych oraz dokumentami potwierdzającymi posiadanie wymaganych uprawnień budowlanych (uprawnienia budowlane + wpis do Izby),

3. Oświadczenie, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotowego zamówienia – zał. 2

4. Oświadczenie, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotowego zamówienia – zał. 2

5. Odpis z właściwego organu rejestrowego albo aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, potwierdzające prawo Oferenta do występowania w obrocie prawnym oraz stwierdzające, że zakres jego działania odpowiada profilowi zamówienia, a także wskazujące osoby upoważnione do dokonywania czynności prawnych w imieniu Oferenta.

6. Dokumenty dotyczące nawierzchni gumowej:

- certyfikat lub deklaracja zgodności z normą PN-EN 1177 lub dokument równoważny
- karta techniczna oferowanej nawierzchni
- atest PZH lub dokument równoważny

7. Zamawiający wymaga, aby żądane przez niego dokumenty zostały złożone w formie oryginału lub kserokopii podpisanych przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.

W przypadku konsorcjum do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

V Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie na papierze przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów.

2. Każda poprawka w ofercie winna być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty.

3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, obejmującą całość zamówienia .

4. Oferta musi być złożona zamawiającemu w zaklejonym, nienaruszonym opakowaniu.

5. Koperta będzie oznaczona: „**Oferta na przebudowę placu zabaw dla dzieci w Smardzewicach. Nie otwierać przed 20.09.2013 r. godz. 11:30**”

6. Koperta będzie zaadresowana na zamawiającego:

**Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4,
97-200 Tomaszów Maz.**

7. Zamknięcie koperty powinno wykluczać możliwość przypadkowego jej otwarcia.

8. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w postępowaniu obciążają wyłącznie Wykonawcę.

VI. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Wykonawca określi cenę ryczałtową całkowitą oferty brutto dla przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownym. Wykonawca określi również cenę netto i kwotę podatku VAT.

2. Wykonawca obliczy cenę Zamówienia przez:

- ustalenie ceny netto za całość prac, uwzględniając przy tym koszt zakupu materiałów, demontażu i montażu oraz robociznę, sprzęt, transport oraz dodatkowe wymagania odnośnie przedmiotu zamówienia,

- ustalenie wartości podatku VAT,
 - ustalenie wartości ogólnej całego zamówienia, poprzez zsumowanie wartości netto i podatku VAT.
3. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną, obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia. Cena ofertowa winna obejmować wszystkie koszty związane z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu zamówienia.
 4. Wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.
 5. Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena całkowita brutto.
 6. Cena przedstawiona przez oferenta w ofercie jest niezmienna i nie będzie podlegała zmianom (waloryzacja) w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

VII. Kryteria oceny ofert

Oferta z najniższą ceną złożona przez wykonawcę, spełniającego określone wymagania zostanie wybrana jako oferta najkorzystniejsza (**Cena 100 %**).

VIII. Udzielenie zamówienia

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:

- odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie – Kodeks cywilny,
- odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w postępowaniu,
- została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryterium wyboru oferty

IX. Miejsce i termin składania ofert:

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 2 – sekretariat.
2. Termin składania ofert upływa w dniu **20.09.2013 r. godz. 11:00**
3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym w pkt. 2 zostaną zwrócone oferentowi bez otwierania.

X. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego pok. nr 1 - sala konferencyjna - w dniu **20.09.2013r. godz. 11:30**

XI. Okres związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XII. Wezwanie do uzupełnienia

Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń i dokumentów lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwania zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

XIII. Termin i miejsce zawarcia umowy:

Umowa zostanie zawarta w terminie określonym przez Zamawiającego.

W wyniku niniejszego postępowania zostanie zawarta umowa w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Projekt umowy zawiera zał. nr 3 do niniejszego postępowania.

XIV. Kontakt:

Uprzejmie proszę o kontaktowanie się w przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do przedmiotu zamówienia przed terminem składania ofert, pod nr Tel. 44 724 55 73, 44 724 64 09 p. Krzysztof Szczepański.

WÓJT GMINY

Franciszek Szlachet

Załącznik do postępowania są:

1. Formularz ofertowy- zał. nr 1
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zał. nr 2
3. Projekt umowy. - zał. nr 3
4. Wykaz zrealizowanych robót – zał. nr 4
5. Wykaz osób, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia – zał. nr 5
6. Przedmiar robót – zał. nr 6

O F E R T A

Nazwa (Firma) Wykonawcy:

.....

Siedziba firmy:

.....

tel. fax. email:

Gmina Tomaszów Maz
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4
97-200 Tomaszów Maz.

Składam ofertę na: Przebudowę i rozbudowę nawierzchni placu zabaw przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Smardzewicach, gmina Tomaszów Mazowiecki

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową:

cena netto - zł,

podatek VAT % - zł,

wartość brutto - zł,

słownie brutto:

- 1) oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w prowadzonym postępowaniu
- 2) oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją postępowania i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania,
- 3) oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy, który został przedłożony wraz z dokumentacją postępowania i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na zawartych tam warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 4) zobowiązujemy się do wykonywania robót budowlanych w terminie: **od dnia zawarcia umowy do 15 listopada 2013 r.**
- 5) oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i

realizacji przyszłego świadczenia umownego, a oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu obowiązujących przepisów.

Załącznikami do oferty są:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zał. nr 2
3. Wykaz zrealizowanych robót – zał. nr 4
4. Wykaz osób, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia – zał. nr 5
5. Dokumenty dot. nawierzchni gumowej:
 -
 -
 -
 -
- 6.

.....

Miejscowość data

.....

Podpis osoby upoważnionej

pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Dotyczy postępowania na: Przebudowę i rozbudowę nawierzchni placu zabaw przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Smardzewicach, gmina Tomaszów Mazowiecki

Oświadczamy że:

1. Posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy lub będziemy dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem, świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 k.k.

(miejscowość) (data)

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy

UMOWA nr2013

zawarta w dniu2013 r. w Tomaszowie Mazowieckim pomiędzy:

Gminą Tomaszów Mazowiecki

z siedzibą przy ul. Prezydenta I. Mościckiego 4 w Tomaszowie Maz.

reprezentowaną przez:

Franciszka Szmigła – Wójta Gminy

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

a,

z siedzibą, zarejestrowaną w

....., reprezentowaną przez:

1.

zwaną w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu (postępowanie znak RZ.271.1.37.2013), przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na podstawie warunków określonych w specyfikacji warunków zamówienia i w niniejszej umowie, zgodnie z dokumentacją projektową, dobrą praktyką budowlaną, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami oraz aktualnymi na dzień wykonania robót normami i z należytą starannością, przedsięwzięcie pn.

Przebudowa i rozbudowa nawierzchni placu zabaw przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Smardzewicach, gmina Tomaszów Mazowiecki

Zamówienie obejmuje w szczególności:

- demontaż istniejących obrzeży betonowych,

- demontaż i ponowny montaż istniejącej piaskownicy i huśtawki,

- wykonanie bezpiecznej elastycznej nawierzchni placu zabaw, absorbującej uderzenia i wstrząsy (kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym, płyty w dwóch kolorach) na podbudowie betonowej,

Szczegółowy zakres prac określa przedmiar robót i projekt techniczny, stanowiące załączniki do niniejszego postępowania.

Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy, a w szczególności z dokumentacją projektową, specyfikacją warunków zamówienia, miejscem prowadzenia robót i warunkami ich wykonania. Wykonawca zapewnia, że prace będące przedmiotem niniejszej umowy będą realizowane przez przeszkolony personel, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, odpowiednio do zakresu rzeczowego robót, zgodnie z przepisami prawa, zasadami BHP oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i należytą starannością bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§ 2

Terminy

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.

2. Zakończenie robót nastąpi w **terminie do 15 listopada 2013r.**

§ 3
Szczegółowe obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) przekazanie Wykonawcy protokolarnie terenu, gdzie będą wykonywane roboty, w ciągu 7 dni od podpisania umowy;
- 2) dokonywanie odbiorów robót i zapłaty umówionego wynagrodzenia.

2. Obowiązki Wykonawcy:

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) dokonania wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny robót. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy,
- 2) przejęcia protokolarnie terenu, na którym będą wykonywane roboty, zorganizowania placu budowy i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy.
- 3) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
- 4) Terminowego wykonania i przekazania do użytkowania przedmiotu umowy;
- 5) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami;
- 6) Kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- 7) Usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;

§ 4

Przewidywana dopuszczalność umowy o podwykonawstwo.

1. Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
4. Wykonawca ma obowiązek załączenia do każdej faktury oświadczenia, iż dokonał stosownej zapłaty na rzecz Podwykonawców za wykonane roboty oraz oświadczeń Podwykonawców, że otrzymali należne im kwoty wynagrodzenia i nie zgłaszają roszczeń finansowych do Wykonawcy za prace wykonane w protokole odbioru robót.

§ 5

Wynagrodzenie i zasady rozliczania

1. Strony uzgadniają za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie formularza ofertowego, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, w wysokości:

netto:zł

(słownie:)

plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów

podatek VAT wynosi%, czylizł

co stanowi wynagrodzenie w kwocie

brutto:zł

(słownie:)

2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych niniejszą umową, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Ponadto wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji i późniejszej likwidacji placu budowy, obsługi geodezyjnej, koszty związane z odbiorami robót, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi jednorazowo, po zakończeniu robót budowlanych. Wypłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury zatwierdzonej przez Zamawiającego i wystawionej przez Wykonawcę.

5. Wynagrodzenie obowiązuje w całym okresie trwania niniejszej umowy i nie podlega waloryzacji z jakichkolwiek tytułów. Cena określona jest w walucie polskiej.

Strony ustalają, że w wystawionej fakturze nabywcą będzie:

Gmina Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz. NIP 773-22-82-071

6. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy, podane na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.

7. Za termin dokonania zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

1. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
2. Odbiór końcowy.

2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

3. Przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1

4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego na podstawie pisemnego powiadomienia tj. pisma złożonego w sekretariacie urzędu lub faksem. Gotowość do odbioru winna być potwierdzona przez Inspektora nadzoru.

5. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru końcowego najpóźniej w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.

6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

7. Wykonawca przygotowuje na odbiór końcowy dokumentację powykonawczą budowy, w skład której powinny wejść następujące dokumenty:

a. inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza - trzy egzemplarze,

b. Dokumenty dotyczące nawierzchni gumowej:

- certyfikat lub deklaracja zgodności z normą PN-EN 1177 lub dokument równoważny

- karta techniczna oferowanej nawierzchni

- atest PZH lub dokument równoważny (potwierdzone przez kierownika budowy).

c. oświadczenie kierownika budowy, że wbudowane materiały są zgodne z obowiązującymi normami lub aprobatami i zostały dopuszczone do stosowania w budownictwie,

d. oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami oraz warunkami realizacji zamówienia,

8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

9. Jeżeli w toku czynności odbioru całości robót zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia:

- 1) W przypadku wad nieistotnych, które nie uniemożliwiają użytkowania obiektu, nadających się do usunięcia, Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy, jednocześnie wyznaczając termin na usunięcie wad,
- 2) W przypadku wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może:
 - a) Jeżeli wady umożliwiają korzystanie z rzeczy zgodnie z przeznaczeniem, dokonać odbioru i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
 - b) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi. W przypadku żądania wykonania przedmiotu umowy po raz drugi do czasu wykonania robót potwierdzonego protokołem odbioru Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją zamówienia.
- 3) W przypadku wad istotnych nadających się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy termin na ich usunięcie i do chwili usunięcia nie dokona odbioru przedmiotu umowy. W tej sytuacji do czasu usunięcia wad potwierdzonego protokołem odbioru Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją zamówienia.
- 4) W razie nie usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad wykonanych robót w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. W razie powierzenia poprawienia i dokończenia

robót osobie trzeciej, Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów z tym związanych i wyraża zgodę na ich potrącenie z należnego mu wynagrodzenia, a jeżeli będzie ono niewystarczające, zobowiązany jest zwrócić brakującą kwotę na konto Zamawiającego w terminie 7 dni od daty otrzymania wystąpienia Zamawiającego w tej sprawie.

10. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 30 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.

11. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.

12. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

13. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 7

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

2. Usuwanie wad i usterek, ich ilość i rozmiar odbywać się będzie przez Wykonawcę na wniosek Zamawiającego w wyznaczonym terminie. Powiadomienie Wykonawcy nastąpi w formie telefonicznej, pisemnej lub faksem.

3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 7 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 8

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy - działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. z 2010r. Dz. U. 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami).

Nr uprawnień tel.

2. Zamawiający ustanawia Inspektora nadzoru w osobie;

Nr uprawnień tel.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) Za zwłokę w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w § 2 ust. 2 niniejszej umowy),

b) Za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1, z wyjątkiem sytuacji, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;

3. Zamawiający zastrzega sobie, a Wykonawca wyraża zgodę, na potrącenie z faktury należności wynikających z kar umownych.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

5. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

§ 10

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

- 1) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) Wykonawca realizuje roboty w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową lub wskazaniami Zamawiającego - w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) Nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury VAT mimo dodatkowego wezwania - w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie;
 - 2) Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru - w terminie 1 miesiąca od dnia upływu terminu na dokonanie przez Zamawiającego odbioru robót lub od dnia odmowy Zamawiającego podpisania protokołu odbioru;
 3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 11

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strona występująca o zmianę umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia przesłanek zmiany postanowień umownych.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do strony umowy.
3. Strony umowy mają obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Strony umowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 3 – Strona umowy uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy: ustawy z dnia 07.07.1994r. - Prawo Budowlane, przepisy ustawy z dnia 23.04.1964r. - Kodeks cywilny.
7. Umowę niniejszą sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach: 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

pieczęć Wykonawcy

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

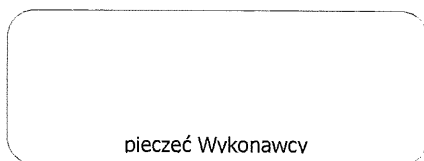
Dotyczy postępowania na: **Przebudowę i rozbudowę nawierzchni placu zabaw przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Smardzewicach, gmina Tomaszów Mazowiecki**

oświadczam, że wykonałem następujące roboty budowlane:

Lp.	Nazwa i zakres robót (w tym powierzchnia bezpiecznej nawierzchni placu zabaw)	Całkowita wartość zamówienia	Data wykonania	Odbiorca robót
1				
2				

Uwaga: Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej dwóch zadań o podobnym charakterze i stopniu trudności jak przedmiot zamówienia, polegających na wykonaniu bezpiecznej elastycznej nawierzchni placu zabaw o powierzchni minimum 150 m² oraz wartości robót nie mniejszej niż 30.000 zł – poparte dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

.....
Podpis osoby upoważnionej



WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania na: **Przebudowę i rozbudowę nawierzchni placu zabaw przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Smardzewicach, gmina Tomaszów Mazowiecki**

Lp.	Imię i nazwisko	Planowana funkcja przy realizacji zamówienia	Posiadane uprawnienia nr, specjalność	Informacja o podstawie dysponowania osobami (np. umowa o pracę, zlecenia, pisemne zobowiązanie innego podmiotu)

Uwaga: Wykonawca przedstawi osobę przewidzianą do pełnienia roli kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane, w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej,

.....
podpis osoby uprawnionej

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 2-31 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej 73.2	m m	73.200	
				RAZEM	73.200
2	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 2*(28.16+8.46)	m m	73.240	
				RAZEM	73.240
3	kal ind.	Rozebranie piaskownicy z desek 1	komp komp	1.000	
				RAZEM	1.000
4	kal ind.	Rozebranie huštawki typ wałka 1	komp komp	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 2-31 0109-01	Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm 8.46*28.16	m ² m ²	238.234	
				RAZEM	238.234
6	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 3 238.24	m ² m ²	238.240	
				RAZEM	238.240
7	KNR 2-31 0508-01	Nawierzchnie z płyt Polimax Play 238.23	m ² m ²	238.230	
				RAZEM	238.230
8	kal ind.	Montaż huštawka drewniana podwójna materiał inwestora 1	komp. komp.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	kal ind.	Montaż huštawka wałka drewniana podwójna materiał inwestora 1	komp. komp.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	kal ind.	Montaż wieża 15 materiał inwestora 1	komp. komp.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	kal ind.	Montaż sprężynowce materiał inwestora 2	komp. komp.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	kal ind.	Montaż karuzela tarczowa materiał inwestora 1	komp. komp.	1.000	
				RAZEM	1.000