

Ogłoszenie o przetargu

na podstawie przepisów ustawy Kodeks cywilny
o wartości poniżej 14.000. EURO
z dnia 20 lutego 2013r.

Znak sprawy: **RZ.271.1.8.2013**

Nazwa i adres Zamawiającego:

GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI

Tomaszów Maz. ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz.

tel. (44) 724 55 73, fax (44) 723 50 33

Rodzaj zamówienia: **usługi**

Określenie przedmiotu zamówienia:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn.
„Rozbudowa Domu Ludowego wraz z przebudową części istniejącej o łącznej kubaturze
4.551 m³ w miejscowości Zawada, gmina Tomaszów Mazowiecki.”**

Przedmiot zamówienia:

Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi w branży: ogólnobudowlana, sanitarna, elektryczna

Zamówienie obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami związanymi z rozbudową i przebudową obiektu Domu Ludowego w zakresie określonym w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w kosztorysie wykonawczym sporządzonym przez Wykonawcę robót budowlanych

Zakres robót budowlanych obejmuje w szczególności:

1. Rozbudowę obiektu (dobudowa skrzydła budynku)
2. Przebudowę istniejących pomieszczeń
3. Zmianę konstrukcji dachu
4. Wykonanie infrastruktury technicznej
5. Roboty zewnętrzne

Dane techniczne obiektu przed rozbudową:

- powierzchnia użytkowa – 511,9 m²
- powierzchnia zabudowy – 310,17 m²
- kubatura – 2.718,00 m³

Dane techniczne rozbudowywanej części obiektu:

- powierzchnia użytkowa – 204,90 m²
- powierzchnia rozbudowy – 145,83 m²
- kubatura – 1833,00 m³

Lokalizacja – dz. Nr 368/1, 369, 377, 1654, miejscowość Zawada, gm. Tomaszów Maz.

2. W ramach pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania w szczególności:

- a) pełnego zakresu czynności określonych w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane - (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623) oraz w przepisach wykonawczych,
- b) nadzorowania wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy zamawiającym a wykonawcą robót, w szczególności co do zgodności jej wykonania z dokumentacją projektową i zasadami sztuki budowlanej,
- c) dokonywania rozliczeń merytorycznych i finansowych wykonanych prac w imieniu Zamawiającego,

- d) informowania Zamawiającego o zagrożeniach w realizacji inwestycji, o występujących odstępstwach jakościowych, odstępstwach co do sposobu i terminu wykonywania dzieła budowlanego,
e) przygotowywania, sporządzania i dostarczania dla Zamawiającego wszelkich informacji i opinii, dokumentów związanych z realizacją inwestycji, w tym z zakresu rzeczowo-finansowego a także bieżącej kontroli zgodności wykonywanych prac z harmonogramem rzeczowo-finansowym robót

3. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia zostały określone we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.

Nomenklatura CPV:

71.24.70.00-1 - nadzór nad robotami budowlanymi

Termin wykonania zamówienia

Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych – do dnia **30.09.2014 r.**

Zamówienie będzie wykonywane w okresie od podpisania umowy w sprawie pełnienia nadzoru inwestorskiego do zakończenia robót, przez które rozumie się dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego zadania inwestycyjnego

Adres, pod którym można uzyskać dokumentację przetargową:

- siedziba Zamawiającego, Urząd Gminy w Tomaszowie Maz., ul. Prezydenta I. Mościckiego 4 pokój nr 11b, w dni robocze w godz. 8⁰⁰-16⁰⁰

- adres strony internetowej, na której dostępna jest dokumentacja przetargowa: **www.ug.tomaszow.maz.bip.cc**

Uprzejmie proszę o kontaktowanie się w przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do przedmiotu zamówienia przed terminem składania ofert, pod nr Tel. 44 724 55 73, 44 724 64 09 p. Wiesława Starosta lub w sprawach proceduralnych p. Krzysztof Szczepański.

Miejsce i termin składania ofert – sekretariat Urzędu Gminy w Tomaszowie Maz., ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, pokój nr 2, do dnia 05.03.2013r. do godz. - 11⁰⁰

Miejsce i termin otwarcia ofert – siedziba Zamawiającego, Urząd w Tomaszowie Maz., ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, pokój nr 9, dnia 05.03.2013r. o godz. 11³⁰

Warunki uczestnictwa:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia, a w szczególności:
- Wykonali w ciągu ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej dwie usługi polegające na nadzorowaniu budowy lub rozbudowy obiektu użyteczności publicznej o kubaturze min. 2000 m³.**
 - Dysponują osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do nadzorowania robót budowlanych w specjalności:
 - **konstrukcyjno-budowlanej,**
 - **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych**
 - **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,** zgodnie z art. 12, art.12a ust. 1 oraz z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów
- b) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Potwierdzenie spełniania tych warunków przez Wykonawcę nastąpi poprzez złożenie stosownych oświadczeń i dokumentów wymienionych w dokumentacji przetargowej.


Przy dokonywaniu oceny spełniania wymaganych warunków Zamawiający będzie się kierował regułą: „spełnia albo nie spełnia”

Termin związania ofertą – 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert

Kryteria oceny ofert:

- Najniższa cena zamówienia brutto – znaczenie 100%

W prowadzonym postępowaniu nie jest wymagane wniesienie wadium.

WÓJT GMINY

Franciszek Szmagiel