

## UMOWA - projekt

w dniu ..... w Tomaszowie Mazowieckim pomiędzy:

**Gminą Tomaszów Mazowiecki**

z siedzibą przy ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Mazowiecki  
w imieniu której działa:

**Wójta Gminy – Franciszek Szmigiel**

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a firmą .....  
reprezentowaną .....

działającą na podstawie aktualnego wpisu .....  
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”

w wyniku przeprowadzonego postępowania na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego zawarto umowę o następującej treści:

### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na podstawie warunków określonych w dokumentacji postępowania i w niniejszej umowie, zgodnie z dobrą praktyką budowlaną, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami i należyta starannością, zamówienie pn.

**„Wykonanie piłkochwyłów na boiskach do piłki nożnej  
w miejscowościach Łazisko i Cieślówice Duże, Gmina Tomaszów Mazowiecki”**  
zgodnie z ofertą złożoną w postępowaniu znak spr. RZ.271.1.37.2012.

Zamówienie obejmuje wykonanie i montaż piłkochwyłów na:

1. Boisku do piłki nożnej w miejscowości Łazisko:
  - **dw**a piłkochwyły na istniejącym boisku do piłki nożnej o wymiarach: wysokość 6 m i długość 21 m każdy,
2. Boisku do piłki nożnej w miejscowości Cieślówice Duże:
  - **jed**en piłkochwył na istniejącym boisku do piłki nożnej o wymiarach: wysokość 6 m i długość 32,5 m

Piłkochwyły należy wykonać z rur ocynkowanych i powleczonych poliestrem w kolorze zielonym RAL 6005, montowanych w betonowym monolitycznym fundamencie z betonu B15. Słupki powinny być zwieńczone kapturkiem z mrozoodpornego tworzywa sztucznego, a końcowe przęsła wzmocnione zastrzałem z rur w kolorze zielonym RAL 6005. Siatkę należy wykonać z polietylenu, o grubości splotu min. 3 mm w kolorze zielonym.

Miejsce realizacji:

1. Łazisko - działka nr ewid. 137
2. Cieślówice Duże – działki nr ewid. 1673, 1674

### § 2

Strony ustalają termin realizacji umowy: od dnia zawarcia umowy do dnia **15.11.2012 r.**

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, należyta starannością i ustaleniami z Zamawiającym.
2. Na wbudowane materiały Wykonawca przedstawi stosowne dokumenty mówiące o przydatności stosowania w budownictwie (atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, itd.).
3. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć miejsce realizacji, zachować porządek i estetykę w miejscu realizacji robót oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
4. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek prowadzenia robót niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej lub niezgodnie z niniejszą umową.

#### § 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 m-cy gwarancji** na przedmiot umowy, liczonej od dnia spisania protokołu odbioru.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do naprawy usterki lub wady lub dokonać wymiany elementu na nowy wolny od wad.
3. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas pomiędzy zgłoszeniem awarii lub usterki a jej skuteczną naprawą.

#### § 5

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy ustala się zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy, łącznie na kwotę:  
netto ..... zł + ..... % VAT, brutto ..... zł  
(słownie brutto: .....)
2. W cenie zawarte są wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, kosztami ubezpieczenia, zakupu, transportu, montażu, rozładunku, wniesienia i ustawienia przedmiotu zamówienia zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego oraz wszystkie inne obowiązki niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę nie ulegają zmianie przez cały okres obowiązywania umowy i nie podlegają waloryzacji z jakichkolwiek tytułów. Cena określona jest w walucie polskiej.
4. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów pracy. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmian wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne przelewem na konto bankowe Wykonawcy, w terminie nie dłuższym niż 21 dni od daty doręczenia faktury do siedziby Gminy. Podstawę do wystawienia faktury stanowi zatwierdzony protokół odbioru.
6. Gmina nie dopuszcza składania ofert częściowych. Faktura winna obejmować całość zamówienia.
7. Strony ustalają, że w wystawianych fakturach nabywcą będzie:  
**Gmina Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, NIP 773-22-82-071**

#### § 6

1. Odbiór dokonany będzie w oparciu o opis przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w obecności Wykonawcy w miejscu przeznaczenia spisując protokół odbioru, zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
3. Jeżeli Gmina stwierdzi, że przedmiot umowy nie został wykonany tj. prace nie zostały zakończone, odmówi dokonania odbioru i w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego odbioru końcowego.
4. O wykryciu wady w okresie gwarancji Gmina zobowiązana jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Istnienie wady strony potwierdzają protokolarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia wady, zgodny z warunkami gwarancji. Usunięcie wady powinno być stwierdzone protokolarnie.
5. Reklamacje składane przez Zamawiającego będą rozpatrywane przez Wykonawcę niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia o wadzie.
6. W przypadku braku reakcji Wykonawcy w terminie o którym mowa w ust. 6 Zamawiający zleci naprawę na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 7**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:
  - a. 1% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
  - b. 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, liczonych od dnia wyznaczonego na wykonanie usunięcie wad do dnia faktycznego odbioru,
  - c. 40% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1 gdy Zamawiający rozwiąże umowę z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy z własnej winy lub woli.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionych szkód w przypadku, gdy szkoda z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę naliczonych kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego wynagrodzenia.
4. Zamawiający zapłaci kary ustawowe za nieterminową płatność faktury.

## **§ 8**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## **§ 9**

Strony umowy nie mogą przenosić praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

## **§ 10**

W razie powstania sporu związanego z wykonywaniem umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwemu dla Zamawiającego miejscowo sądowi powszechnemu.

## **§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§ 12**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**