

Znak: RZ.271.1.19.2012

GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI

Adres: Tomaszów Maz. ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz.

tel. (44) 724 55 73, fax (44) 723 50 33

PRZETARG

prowadzony na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego
oraz ustawy o finansach publicznych

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

NA:

**Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego dł. ok. 550 mb w miejscowości Twarda
ul. Szkolna, gm. Tomaszów Mazowiecki**

WÓJT GMINY

Franciszek Bzmiąg

.....

Zamawiający:

Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz.
tel. 44 724 55 73, fax.: 44 723 50 33

Zaprasza do składania ofert w prowadzonym postępowaniu na: **Budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego dł. ok. 550 mb w miejscowości Twarda ul. Szkolna, gm. Tomaszów Mazowiecki.**

Postępowanie jest prowadzone zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego (ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny Dz. U. 1964r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 44 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.)

I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego w miejscowości Twarda ul. Szkolna, gm. Tomaszów Mazowiecki.

Zakres rzeczowy:

Kablowa linia zasilająca długość linii ok. 550 mb typ YAKXS 4x35 mm² prowadzona rowem kablowym.

Zasilanie projektowanego oświetlenia:

- odbywać się będzie z istniejącej tablicy licznikowej w stacji transformatorowej 6-0848

Szczegółowy zakres prac określa dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót, stanowiące załączniki do niniejszego postępowania.

Inne wymagania odnośnie wykonania przedmiotu zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót na rzecz Zamawiającego. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
2. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji oraz dostosowanych pod względem rodzaju do przyjętych w projekcie rozwiązań funkcjonalnych i konstrukcyjnych.
3. Wszystkie materiały użyte do realizacji niniejszego zamówienia muszą spełnić wymogi techniczne i jakościowe dla wyrobów budowlanych zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami), a w szczególności art. 4 i 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z późniejszymi zmianami).
4. Zamawiający podkreśla, że przyjął zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, w związku z czym przedmiar robót jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają jedynie zobrazować skalę robót budowlanych i pomóc wykonawcy w oszacowaniu kosztów realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z należyłą realizacją przedmiotu zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej, przedmiaru i obmiaru robót, wizji lokalnej na miejscu przyszłej budowy, jak również wszystkie pozostałe koszty, bez których nie można wykonać przedmiotowego zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które zmierzają do prawidłowego i należytego wykonania przedmiotu zamówienia oraz które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

Cena zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- uzgodnienia z zarządcą drogi prowadzenia prac,
- kompletnej obsługi geodezyjnej,
- wykonania badań i sprawdzeń wykonanego oświetlenia,
- przeprowadzenia uzgodnień i odbiorów wykonanych robót w Zakładzie Energetycznym,
- dokonania zgłoszenia o zakończeniu budowy do właściwego organu Nadzoru Budowlanego, co najmniej na 21 dni przed przystąpieniem do użytkowania.

II. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji robót budowlanych - od dnia zawarcia umowy do **30.11.2012 r.** – oraz do niezwłocznego zgłoszenia o zakończeniu budowy do organu Nadzoru budowlanego.

III. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotowego zamówienia, a w szczególności:

a) Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej dwóch zadań o podobnym charakterze i stopniu trudności jak przedmiot zamówienia, polegających na **budowie linii oświetlenia ulicznego o długości co najmniej 400 mb każde z zadań**

– poparte dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

b) Wykonawca dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, legitymującymi się doświadczeniem zawodowym odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone tzn. Wykonawca przedstawi osobę przewidzianą do pełnienia roli kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane, w zakresie budowy sieci i instalacji elektrycznych.

c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotowego zamówienia

d) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonej działalności lub czynności

IV. Wykaz dokumentów, jakie należy przedłożyć wraz z ofertą:

1. Poprawnie wypełniony formularz ofertowy – zał. nr 1

2. Wykaz wykonanych robót w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich zakresu rzeczowego (w tym długość wykonanego oświetlenia), wartości przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te usługi zostały wykonane należycie.

3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych oraz dokumentami potwierdzającymi posiadanie wymaganych uprawnień budowlanych (uprawnienia budowlane + wpis do Izby),

4. Oświadczenie, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotowego zamówienia – zał. 2

5. Oświadczenie, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotowego zamówienia – zał. 2

6. Odpis z właściwego organu rejestrowego albo aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, potwierdzające prawo Oferenta do występowania w obrocie prawnym oraz stwierdzające, że zakres jego działania odpowiada profilowi zamówienia, a także wskazujące osoby upoważnione do dokonywania czynności prawnych w imieniu Oferenta.

7. Kosztorys ofertowy w formie uproszczonej, sporządzony na podstawie przedmiaru robót dostarczonych przez Zamawiającego.

8. Zamawiający wymaga, aby żądane przez niego dokumenty zostały złożone w formie oryginału lub kserokopii podpisanych przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

W przypadku konsorcjum do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

V Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie na papierze przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów.

2. Każda poprawka w ofercie winna być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty.

3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, obejmującą całość zamówienia .

4. Oferta musi być złożona zamawiającemu w zaklejonym, nienaruszonym opakowaniu.

5. Koperta będzie oznaczona: „**Oferta na Budowę oświetlenia ulicznego w miejscowości Twarda ul. Szkolna. Nie otwierać przed 17.07.2012 r. godz. 11:30**”

6. Koperta będzie zaadresowana na zamawiającego:

**Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4,
97-200 Tomaszów Maz.**

7. Zamknięcie koperty powinno wykluczać możliwość przypadkowego jej otwarcia.

8. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w postępowaniu obciążają wyłącznie Wykonawcę.

VI. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Wykonawca określi cenę ryczałtową całkowitą oferty brutto dla przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownym. Wykonawca określi również cenę netto i kwotę podatku VAT.

2. Wykonawca obliczy cenę Zamówienia przez:

- ustalenie ceny netto za całość prac, uwzględniając przy tym koszt zakupu materiałów, montażu oraz robociznę, sprzęt, transport oraz dodatkowe wymagania odnośnie przedmiotu zamówienia,
- ustalenie wartości podatku VAT,
- ustalenie wartości ogólnej całego zamówienia, poprzez zsumowanie wartości netto i podatku VAT.

3. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną, obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia. Cena ofertowa winna obejmować wszystkie koszty związane z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu zamówienia.

4. Wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.

5. Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena całkowita brutto .

6. Cena przedstawiona przez oferenta w ofercie jest niezmienna i nie będzie podlegała zmianom (waloryzacja) w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

VII. Kryteria oceny ofert

Oferta z najniższą ceną złożona przez wykonawcę, spełniającego określone wymagania zostanie wybrana jako oferta najkorzystniejsza (**Cena 100 %**).

VIII. Udzielenie zamówienia

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:

- odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie – Kodeks cywilny,
- odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w postępowaniu,
- została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryterium wyboru oferty

IX. Miejsce i termin składania ofert:

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 2 – sekretariat.

2. Termin składania ofert upływa w dniu **17.07.2012 r. godz. 11:00**

3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym w pkt. 2 zostaną zwrócone oferentowi bez otwierania.

X. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego pok. nr 9 - sala obrad w dniu **17.07.2012 r. godz. 11:30**

XI. Okres związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert

XII. Wezwanie do uzupełnienia

Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń i dokumentów lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwania zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

XIII. Termin i miejsce zawarcia umowy:

Umowa zostanie zawarta w terminie określonym przez Zamawiającego.

OFERTA

Nazwa (Firma) Wykonawcy:

.....

Siedziba firmy:

.....

tel. fax. email:

Gmina Tomaszów Maz**ul. Prezydenta I. Mościckiego 4****97-200 Tomaszów Maz.****Składam ofertę na: Budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego dł. ok. 550 mb w miejscowości Twarda ul. Szkolna, gm. Tomaszów Mazowiecki**

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową:

cena netto - zł,

podatek VAT % - zł,

wartość brutto - zł,

słownie brutto:

- 1) oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w prowadzonym postępowaniu
- 2) oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją postępowania i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania,
- 3) oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy, który został przedłożony wraz z dokumentacją postępowania i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na zawartych tam warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 4) zobowiązujemy się do wykonywania robót budowlanych w terminie: **od dnia zawarcia umowy do 30.11.2012 r.**
– oraz do niezwłocznego zgłoszenia o zakończeniu budowy do organu Nadzoru budowlanego.
- 5) oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego, a oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu obowiązujących przepisów.

Załącznikami do oferty są:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zał. nr 2
3. Wykaz zrealizowanych robót – zał. nr 4
4. Wykaz osób, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia – zał. nr 5
5. Kosztorys wykonawczy w formie uproszczonej

.....
Miejscowość data.....
Podpis osoby upoważnionej

pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Dotyczy postępowania na: Budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego dł. ok. 550 mb w miejscowości Twarda ul. Szkolna, gm. Tomaszów Mazowiecki.

Oświadczamy że:

1. Posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy lub będziemy dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem, świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 k.k.

(miejscowość) (data)

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy

UMOWA PROJEKT NR

Zawarta w dniu r. w Tomaszowie Mazowieckim pomiędzy **Gminą Tomaszów Mazowiecki** z siedzibą przy ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz., w imieniu której działa:

Wójt Gminy - Franciszek Szmigiel
zwaną w dalszej części niniejszej umowy Zamawiającym:

a, firmą
reprezentowaną przez:
działającą na podstawie aktualnego wpisu do pod nr
zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą.

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na podstawie warunków określonych w specyfikacji warunków zamówienia i w niniejszej umowie, zgodnie z dokumentacją projektową, dobrą praktyką budowlaną, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami oraz aktualnymi na dzień wykonania robót normami i z należytą starannością, zadanie inwestycyjne pn.

**„Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego dł. ok. 550 mb w miejscowości Twarda ul. Szkolna,
gm. Tomaszów Mazowiecki”**

Zamówienie obejmuje:

Zakres rzeczowy:

Kablowa linia zasilająca długość linii ok. 550 mb typ YAKXS 4x35 mm² prowadzona rowem kablowym.

Zasilanie projektowanego oświetlenia:

- odbywać się będzie z istniejącej tablicy licznikowej w stacji transformatorowej 6-0848

Wykonawca zobowiązany jest do:

- uzgodnienia z zarządcą drogi prowadzenia prac,
- kompletnej obsługi geodezyjnej,
- wykonania badań i sprawdzeń wykonanego oświetlenia,
- przeprowadzenia uzgodnień i odbiorów wykonanych robót w Zakładzie Energetycznym,
- dokonania zgłoszenia o zakończeniu budowy do właściwego organu Nadzoru Budowlanego, co najmniej na 21 dni przed przystąpieniem do użytkowania.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, specyfikacja warunków zamówienia. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy, a w szczególności z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, specyfikacją warunków zamówienia, miejscem prowadzenia robót i warunkami ich wykonania. Wykonawca zapewnia, że prace będące przedmiotem niniejszej umowy będą realizowane przez przeszkolony personel, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, odpowiednio do zakresu rzeczowego robót, zgodnie z przepisami prawa, zasadami BHP oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i należytą starannością bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§ 2

Terminy

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.

2. Zakończenie robót nastąpi w **terminie do 30 listopada 2012r.** – Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zgłoszenia o zakończeniu budowy do organu Nadzoru budowlanego.

§ 3

Szczegółowe obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej w 1 egz. i decyzji – pozwolenie na budowę;
- 2) przekazanie Wykonawcy protokolarnie terenu, gdzie będą wykonywane roboty, w ciągu 7 dni od podpisania umowy;
- 3) zawiadomienie w terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych organu nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem
- 4) zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego;
- 5) dokonywanie odbiorów robót i zapłaty umówionego wynagrodzenia.

2. Obowiązki Wykonawcy:

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) dokonania wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny robót. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy,
- 2) przejęcia protokolarnie terenu, na którym będą wykonywane roboty, zorganizowania placu budowy i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy.
- 3) Wykonawca winien przed przystąpieniem do robót budowlanych przedstawić Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego do zatwierdzenia uzgodniony z właściwymi instytucjami projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz opracować plan BIOZ
- 4) zapewnienia kompletnej obsługi geodezyjnej w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia łącznie z dostarczeniem inwentaryzacji powykonawczej na mapie sytuacyjno - wysokościowej w 3 egz.,
- 5) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu; Wykonawca winien uzyskać dla przewidzianych do wbudowania materiałów i urządzeń akceptację Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń innych niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji oraz dostosowanych pod względem rodzaju do przyjętych w projekcie rozwiązań funkcjonalnych i konstrukcyjnych a także pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu technologicznego i jakościowego.
- 6) Terminowego wykonania i przekazania do użytkowania przedmiotu umowy oraz złożenia oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 7) Usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
- 8) Ponoszenia wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
- 9) Pokrywania wszystkich kosztów i opłat koniecznych do wykonania przedmiotu umowy,

§ 4

Przewidywana dopuszczalność umowy o podwykonawstwo.

1. Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
4. Wykonawca ma obowiązek załączenia do każdej faktury oświadczenia, iż dokonał stosownej zapłaty na rzecz Podwykonawców za wykonane roboty oraz oświadczeń Podwykonawców, że otrzymali należne im kwoty wynagrodzenia i nie zgłaszają roszczeń finansowych do Wykonawcy za prace wykonane w protokole odbioru robót.

§ 5

Wynagrodzenie i zasady rozliczania

1. Strony uzgadniają za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie formularza ofertowego, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, w wysokości:

netto:zł

(słownie:)

plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów

podatek VAT wynosi%, czylizł

(słownie:)

co stanowi wynagrodzenie w kwocie

brutto:zł

(słownie:)

2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Ponadto wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji i późniejszej likwidacji placu budowy, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, koszty związane z odbiorami robót, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty związane z oddaniem obiektu do użytkowania oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.

3. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi jednorazowo, po zakończeniu robót budowlanych. Wypłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury zatwierdzonej przez Zamawiającego i wystawionej przez Wykonawcę. Do faktury winien być dołączony zatwierdzony protokół końcowego odbioru robót.

5. Wynagrodzenie obowiązuje w całym okresie trwania niniejszej umowy i nie podlega waloryzacji z jakichkolwiek tytułów. Cena określona jest w walucie polskiej.

Strony ustalają, że w wystawionej fakturze nabywcą będzie:

Gmina Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz. NIP 773-22-82-071

6. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy, podane na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołem odbioru robót podpisanymi przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Kierownika budowy.

7. Za termin dokonania zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

1. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
2. Odbiór końcowy.

2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym podjęcie działań przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

3. Termin odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu wynosi 3 dni od daty zgłoszenia do odbioru. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o gotowości do odbioru robót ulegających zakryciu, zobowiązany będzie na żądanie Zamawiającego odkryć te roboty, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na swój koszt.,

4. Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

5. Przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1

6. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego na podstawie pisemnego powiadomienia tj. pisma złożonego w sekretariacie urzędu lub faksem. Gotowość do odbioru winna być potwierdzona przez Inspektora nadzoru.

7. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru końcowego najpóźniej w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Zakres odbieranych robót zostanie ustalony na podstawie projektu budowlanego oraz kosztorysu powykonawczego, potwierdzonego przez Inspektora nadzoru.

8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

9. Wykonawca przygotowuje na odbiór końcowy dokumentację powykonawczą budowy, w skład której powinny wejść następujące dokumenty:

- a. inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza - trzy egzemplarze,
- b. protokoły odbiorów technicznych, atesty, gwarancje i świadectwa pochodzenia wbudowanych materiałów i urządzeń potwierdzone przez producenta/dostawcę – potwierdzone przez kierownika budowy.

- c. dokumentacja powykonawcza obiektu wraz z naniesionymi ewentualnymi zmianami wykonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy, inspektora nadzoru i projektanta. Za zmiany wprowadzone do projektu bez wiedzy Zamawiającego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
 - d. oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem, obowiązującymi przepisami i polskimi normami,
 - e. rozliczenie końcowe budowy, z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości, (kosztorys powykonawczy),
 - f. Dziennik budowy
 - g. wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób, badań i sprawdzeń, instrukcje użytkownika, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
10. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

§ 7

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Usuwanie wad i usterek, ich ilość i rozmiar odbywać się będzie przez Wykonawcę na wniosek Zamawiającego w wyznaczonym terminie. Powiadomienie Wykonawcy nastąpi w formie telefonicznej, pisemnej lub faksem.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 8

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy - działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. z 2010r. Dz. U. 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami).
Nr uprawnień tel.
2. Zamawiający ustanawia Inspektora nadzoru w osobie;
Nr uprawnień tel.
3. Przedstawiciel Zamawiającego

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za zwłokę w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w § 2 ust. 2 niniejszej umowy),
 - b) Za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie, a Wykonawca wyraża zgodę, na potrącenie z faktury należności wynikających z kar umownych.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
5. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

§ 10

Umowne prawo odstąpienia od umowy

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

1. Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
2. Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego – w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności.

§ 11

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający, dla zapewnienia prawidłowej realizacji inwestycji dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści ofert.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do strony umowy.
3. Strony umowy mają obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Strony umowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 3 – Strona umowy uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy: ustawy z dnia 07.07.1994r. - Prawo Budowlane, przepisy ustawy z dnia 23.04.1964r. - Kodeks cywilny.
8. Umowę niniejszą sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach: 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

pieczęć Wykonawcy

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

Dotyczy postępowania na: **Budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego dł. ok. 550 mb w miejscowości Twarda ul. Szkolna, gm. Tomaszów Mazowiecki.**

oświadczam, że wykonałem następujące roboty budowlane:

Lp.	Nazwa i zakres robót (w tym długość wykonanego oświetlenia ulicznego)	Całkowita wartość zamówienia	Data wykonania	Odbiorca robót
1				
2				
3				
4				

Uwaga: Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej dwóch zadań o podobnym charakterze i stopniu trudności jak przedmiot zamówienia, polegających na budowie linii oświetlenia ulicznego o długości co najmniej 400 mb każdy oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

.....
Podpis osoby upoważnionej

pieczęć Wykonawcy

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania na: **Budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego dł. ok. 550 mb w miejscowości Twarda ul. Szkolna, gm. Tomaszów Mazowiecki.**

Lp.	Imię i nazwisko	Planowana funkcja przy realizacji zamówienia	Posiadane uprawnienia nr, specjalność	Informacja o podstawie dysponowania osobami (np. umowa o pracę, zlecenia, pisemne zobowiązanie innego podmiotu)

Uwaga: Wykonawca przedstawi osobę przewidzianą do pełnienia roli kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane, w zakresie budowy sieci i instalacji elektrycznych.

.....
podpis osoby uprawnionej